

MEMORIU DE PREZENTARE

BENEFICIAR

SC MC-BAUCHEMIE SRL

PROIECTANT

RNR ARHICAD STUDIO SRL

faza : **DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE**

denumire obiectiv: **EXTINDERE HALA EXISTENTA**

amplasament : **str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita**

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare

CUPRINS

FOAIE DE CAPĂT.....	1
CUPRINS	2
MEMORIU DE PREZENTARE	
I. DENUMIREA PROIECTULUI	3
II. TITULAR.....	3
III. DESCRIEREA PROIECTULUI.....	3
III.1. Rezumatul proiectului.....	3
III.2. Justificarea necesitatii proiectului.....	4
III.3. Forme fizice ale proiectului.....	4
III.4. Elemente caracteristice specifice proiectului.....	4
III.5. Localizarea proiectului.....	7
III.6. Caracteristicile impactului.....	8
IV. SURSE DE POLUANTI SI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA , EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU.....	9
IV.1 Protectia calitatii apei.....	9
IV.2 Protectia aerului.....	10
IV.3 Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.....	10
IV.4 Protectia impotriva radiatiilor.....	11
IV.5 Protectia solului si subsolului.....	11
IV.6 Protectia ecosistemului terestru si acvatic.....	12
IV.7 Protectia asezarilor umane si alte obiective de interes public.....	13
IV.8 Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament.....	14
IV.9 Gospodarirea substantelor toxice si periculoase.....	15
V. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI.....	15
VI. JUSTIFICAREA INCADRARII PROIECTULUI.....	15
VII. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER	17
VIII. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI	21
IX. ANEXE.....	21

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



str. g-ral. I.E.Florescu, nr.1, bl.C1, ap.17, mun.Targoviste, jud.Dambovita
Tel: 0741.101.561 / 0741.101.560
e-mail: rnr.arhicad@yahoo.ro

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita

II. TITULARUL PROIECTULUI

SC MC-BAUCHEMIE SRL - cu sediul in str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185,
sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Nr. tel contact: 0768.745.931

III. DESCRIEREA PROIECTULUI

III.1. Rezumatul proiectului

Proiectul are ca principal obiectiv extinderea halei existente productie si depozitare - P+2, cu un corp PARTER. Extinderea se va realiza pe structura mixta – stalpi beton si ferma metalica si inchideri cu panouri tip sandwich.

Suprafata nou construita/ Extinderea va fi reprezentata de o singura incapere si va fi utilizata ca spatiu depozitare materiale de constructii.

III.2. Justificarea necesitatii proiectului

Motivele care au determinat demararea acestei investitii sunt reprezentate de faptul ca societatea este in continua dezvoltare, spatiul existent fiind in prezent prea mic pentru necesitatile actuale.

III.3. Valoarea investitiei

Avand in vedere faptul ca prezentul proiect este in faza elaborare documentatie pentru obtinerea autorizatiei de construire, devizul general al lucrarilor urmeaza sa se intocmeasca, insa se estimeaza o valoare a investitiei 500.000euro.

III.4. Perioada de implementare

Avand in vedere faptul ca prezentul proiect este in faza elaborare documentatie pentru obtinerea autorizatiei de construire, se poate estima o perioada de aprox. 6 luni pana la obtinerea Autorizatiei de Construire si aprox.6 luni pentru implementarea proiectului – executia si darea in functiune.

III.5. Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusive orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente

Plansele reprezentative privind lucrarile ce se doresc a se realiza, atasate prezentei documentatii sunt:

1. Plansa A01 – plan de incadrare in zona

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



2. Plansa A02 – plan de situatie

III.6.1 Formele fizice ale proiectului

Lucrările obiectivului „EXTINDERE HALA EXISTENTA” sunt situate pe terenul cu suprafata de 23.000mp, avand numar cadastral 71135, nr. CF 71134, proprietate privata SC MC-BAUCHEMIE SRL conform contract de vanzare cumparare cu incheierea de autentificare nr. 3137/ 16.10.2008 – str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita.

Vecinătăți:	Nord	-NC 71132	- 122.27m
	Est	-DE 17	- 190.32m
	Sud	-DE 17/1	- 119.12m
	Vest	-Dinu Constantin	- 190.56m

Terenul cu categoria de folosinta intravilan curti-constructii si arabil si forma de proprietate teren proprietate privata, este situat în intravilanul comunei Darmanesti in temeiul Reglementarilor Documentatiei de Urbanism faza PUG nr. 1056/2017, aprobata prin HCL Darmanesti nr. 30/ 31.05.2022, intr-o zona avand functiunea dominanta – D – zona pentru unitati industriale si depozitare.

•Funcțiunea:	productie si depozitare
•S teren :	23.000mp

Indici propusi prin extindere hala existenta

Sc existenta = 2.616mp	Sd existenta = 3.295mp
POT existent = 11,37%	CUT existent = 0,14
Sc/ Sd hala propusa = 1.676,60mp	
Sc rezultata = 4.292,60mp	Sd rezultata = 4.971,60mp
POT propus = 18.66%	CUT propus = 0.22

Constructia propusa se incadreaza la **CATEGORIA „C” DE IMPORTANTA** (conform HGR nr.766/1997) si la **CLASA „III” DE IMPORTANTA** (conform codului de proiectare seismica P 100 / 1 – 2006).

III.6.2 Elemente specifice caracteristice proiectului

III.6.2.1 Profilul si capacitatile de productie

Pe amplasamentul studiat, beneficiarul doreste EXTINDERE HALA EXISTENTA productie si depozitare - P+2, cu un corp PARTER. Extinderea va fi reprezentata de o singura incapere si va fi utilizata ca spatiu depozitare materiale de constructii., astfel nu se desfasoara activitati de productie.

III.6.2.2. Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;

In activitatea desfasurata – depozitare si prezentare materiale de constructii si finisaje, nu exista procese de productie efective.

Nu exista produse sau subproduse obtinute.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare

III.6.2.3. Materii prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

Materii prime utilizate in procesul de executie a obiectivului :

- Agregatele de balastiera utilizate pentru fabricarea betoanelor si la executarea platformelor
- Apa utilizata la fabricarea betoanelor – furnizata de retea publică de alimentare cu apa
- Lemnul – utilizat pentru realizarea cofrajelor platformei betonate
- Materiale de constructii : elemente metalice, inchideri laterale intre boxele de spalare si camera tehnica din panouri tip sandwich.
- Energia electrica este furnizata de retea publică de alimentare – pe amplasament exista racord la electricitate

Materii prime utilizate in etapa de exploatare obiectivului:

- Apa - furnizata de retea publică de alimentare cu apa
- Energia electrica este furnizata de retea publică de alimentare – pe amplasament exista racord la electricitate

III.6.2.4. Racordarea la retelele utilitare existente in zona;

Constructia noua/ extindere propusa se va racorda la retelele de utilitati existente in zona – avand in vedere functiunea propusa de depozitare materiale de constructii, este necesara doar alimentare cu energie electrica a obiectivului.

Alimentarea cu energie electrica Alimentarea cu energie electrica se va face prin intermediul retelei publice de electricitate existenta in zona.

Hala existenta productie si depozitare - P+2 este racordata la retelele de utilitati existente in zona, astfel asigurarea utilitatilor se face dupa cum urmeaza:

Alimentarea cu apa

Alimentarea cu apa se face dintr-un put forat in incinta (H=130m, D=250mm, $Q_c=4l/s$), acesta fiind echipat cu o electropompa submersibila si cabina de put.

Apa captata este transportata catre rezervorul de inmagazinare prin intermediul unei conducte de aductiune realizata din teava de polietilena de inalta densitate tip PE 80, Pn6, SDR 17 cu $D_n=75 - 110mm$.

In incinta, in coltul de S-E al acesteia, este prevazuta o gospodarie cu apa ca consta in 3 rezervoare de inmagazinare a apei pentru stingerea incendiului si pentru compensarea consumurilor maxime. Rezervoarele sunt din rasina poliesterica armata cu fibra de sticla, tip POLISTIF, montate semiingropat.

Adiacent rezervoarelor de inmagazinare este realizata statia de pompare prevazuta cu grup de pompare pentru asigurarea apei necesare stingerii incendiului din interior si un alt grup de pompare pentru apa tehnologica si cea folosita in scop igienico-sanitar.

Evacuarea apelor uzate:

Apele uzate menajare rezultate de la grupurile sanitare, dusuri si oficii sunt colectate prin intermediul unui sistem de canalizare realizat din tevi PVC 100 compact, $D_n200 mm$, clasa SN6. Acestea sunt trecute printr-o statie de epurare biologica, de tip Puraqua - PA ($Q = 1,5mc/zi$) si colectate intr-un put de unde sunt vidanjate periodic.

Apele pluviale neimpurificate colectate de pe acoperisul cladirii sunt colectate printr-o retea de canalizare pluvial cu sectiune circular si evacuate in batalul din incinta. Pe traseul canalizarilor exista camine de vizitare.

EXTINDERE HALA EXISTENTA



Asigurarea agentului termic Producerea energiei termice sub forma de apa calda cu temperatura nominala de 80°C este prevazuta prin utilizarea gazului natural. Gazul natural este asigurat de catre retea de alimentare existenta de alimentare.

Alimentarea cu energie electrica Alimentarea cu energie electrica se face prin intermediul retelei publice de electricitate existenta in zona.

III.6.2.5. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei;

Dupa executia lucrarilor se va degaja terenul de resturile ramase din santier si se vor transporta la depozitele de deseuri autorizate. Terenul va fi sistematizat pe verticala astfel incat apele meteorice sa nu produca acumulari (baltiri).

Se vor amenaja spatiile verzi propuse cu vegetatia specifica – in mare parte inierbari, pentru a se preintampina eroziunea solului.

Se va reface zona pietonala afectata din fata amplasamentului, daca este cazul si se va asigura scurgerea apei pluviale la colectori pluviali.

III.6.2.6. Cai noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este necesara amenajarea unor noi cai de acces sau schimbarea celor existente, accesul atat auto, cat si pietonal pe teren realizandu-se din drumul existent cunoscut sub denumirea de str. Mihai Viteazul.

Se va crea o noua circulatie in interiorul amplasamentului pentru asigurarea astfel a unui flux catre extinderea propusa si anume :

- zona acces - dinspre Nord.
- zona parcare
- rampe - zona incarcare/ descarcare

III.6.2.7. Resursele naturale folosite in constructie si functionare;

Resurse naturale utilizate in procesul de executie a obiectivului :

- Agregatele de balastiera utilizate pentru fabricarea betoanelor si la executarea platformelor
- Apa utilizata la fabricarea betoanelor – furnizata de retea publica de alimentare cu apa
- Lemnul – utilizat pentru realizarea cofrajelor

Resurse naturale utilizate in etapa de exploatare/ functionare a obiectivului:

- Apa – furnizata de retea publica de alimentare cu apa

III.6.2.8. Metode folosite în constructie;

Pentru realizarea lucrarilor de constructii se vor executa

- excavatii pentru fundatii si sapaturi lucrari de terasamente pentru fundatii si sistematizarea terenului. Solul dislocat se va folosi astfel: o parte ca material de umplutura pentru sapaturile executate, iar o parte va fi imprastiat pe amplasament, tasat pentru nivelarea terenului.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



str. g-ral. I.E.Florescu, nr.1, bl.C1, ap.17, mun.Targoviste, jud.Dambovita
Tel: 0741.101.561 / 0741.101.560
e-mail: rnr.arhicad@yahoo.ro

- lucrari de armare , cofrare si turnare de betoane in fundatii
- lucrari de montaj a elementelor de elementelor metalice de structura (stalpi, sarpanta metalica, grinzi prefabricate), a elementelor de inchidere perimetrare - panouri tip sandwich
- Lucrari de instalatii electrice, termice si sanitare.

III.6.2.9. Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara;

Planul de executie cuprinde

- intocmirea proiectului de executie si de autorizare a lucrarilor – aprox. 6 luni
- executarea lucrarilor de constructii montaj cu asigurarea organizarii de santier in incinta propusa – aprox. 6 luni.

La incetarea functionarii activitatii de hala depozitare, spatiile propuse a se realiza pe amplasament pot indeplini o alta functiune (productie, servicii, etc) cu respectarea avizelor necesare pentru functionare si cu executarea unor lucrari de modernizare/ schimbare a destinatiei a constructiei.

III.6.2.10. Relatia cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

III.6.2.11. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul. Propunerea de realizare a proiectului reprezinta singura alternativa de amplasament a constructiei, avand in vedere forma de proprietate privata a terenului.

III.6.2.12. Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului;

Activitatea desfasurata este o activitate de productie/ prestari servicii, ceea ce implica eventual o crestere si o dezvoltare economica a zonei.

Avand in vedere specificul activitatii, se poate genera o crestere a traficului in zona, inasa in acest sens s-au prevazut locuri de parcare, astfel evitandu-se parcare neautorizata in dreptul/ apropierea amplasamentului.

III.6.2.13. Alte autorizatii cerute pentru proiect;

Prin Certificatul de Urbanism au fost solicitate urmatoarele avize :

- Alimentare cu energie electrica
- Alimentare cu gaze naturale
- Securitatea la incendiu
- Sanatatea populatiei
- Agentia pentru Protectia Mediului Dambovita
- Administrator drum - CNAIR - DN 72
- Transgaz Medias
- Stat Major Genera
- Apele Romane - SGA Dambovita

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

IV.1. Planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului
Nu este cazul

IV.2. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului
Nu este cazul.

III.3. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;
Nu este necesara amenajarea unor noi cai de acces sau schimbarea celor existente, accesul atat auto, cat si pietonal pe teren realizandu-se din drumul existent cunoscut sub denumirea de str. Florin Popescu.

IV.4. Metode folosite in demolare Nu este cazul

IV.5. Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare Nu este cazul.

IV.6. Alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor)
Nu este cazul

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

V.1. Distanțe fata de granițe – pentru proiecte care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001

Nu este cazul intrucat nu intra sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001.

V.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Lucrările obiectivului „EXTINDERE HALA EXISTENTA” sunt situate pe terenul cu suprafata de 23.000mp, avand numar cadastral 71135, nr. CF 71134, proprietate privata SC MC-BAUCHEMIE SRL conform contract de vanzare cumparare cu incheierea de autentificare nr. 3137/ 16.10.2008 – str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita.

Terenul cu categoria de folosinta intravilan curti-constructii si arabil si forma de proprietate teren proprietate privata, este situat în intravilanul comunei Darmanesti in temeiul Reglementarilor Documentatiei de Urbanism faza PUG nr. 1056/2017, aprobată prin HCL Darmanesti nr. 30/ 31.05.2022, într-o zona avand functiunea dominanta – D – zona pentru unitati industriale si depozitare.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



Imobilul nu este monument istoric si nu face parte din rezervatia de arhitectura – zona de interes arhitectural si ambiental conform Listei Monumentelor Istorice a Directiei Monumentelor Istorice din cadrul Ministerului Culturii.

V.3. Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind

V.3.1. Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Terenul cu categoria de folosinta intravilan curti-constructii si arabil si forma de proprietate teren proprietate privata, este situat în intravilanul comunei Darmanesti in temeiul Reglementarilor Documentatiei de Urbanism faza PUG nr. 1056/2017, aprobata prin HCL Darmanesti nr. 30/ 31.05.2022, intr-o zona avand functiunea dominanta – D – zona pentru unitati industriale si depozitare.

Imobilul nu este monument istoric si nu face parte din rezervatia de arhitectura – zona de interes arhitectural si ambiental conform Listei Monumentelor Istorice a Directiei Monumentelor Istorice din cadrul Ministerului Culturii.

V.3.2. Politici de zonare și de folosire a terenului

Amenajarea terenului s-a propus a se realiza astfel incat sa se ofere toate facilitatile necesare buneii desfasurari a activitatii propuse si anume:

- zona acces - dinspre Nord.
- zona parcare
- rampe - zona incarcare/ descarcare

V.3.3. Arealele sensibile Nu este cazul

V.3.4. coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 Nu este cazul

V.3.5. Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata în considerare;

Nu exista o alta varianta de amplasare a proiectului, avand in vedere proprietatea privata a acestuia si intentia beneficiarului de a dezvolta in zona acest tip de activitate.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE

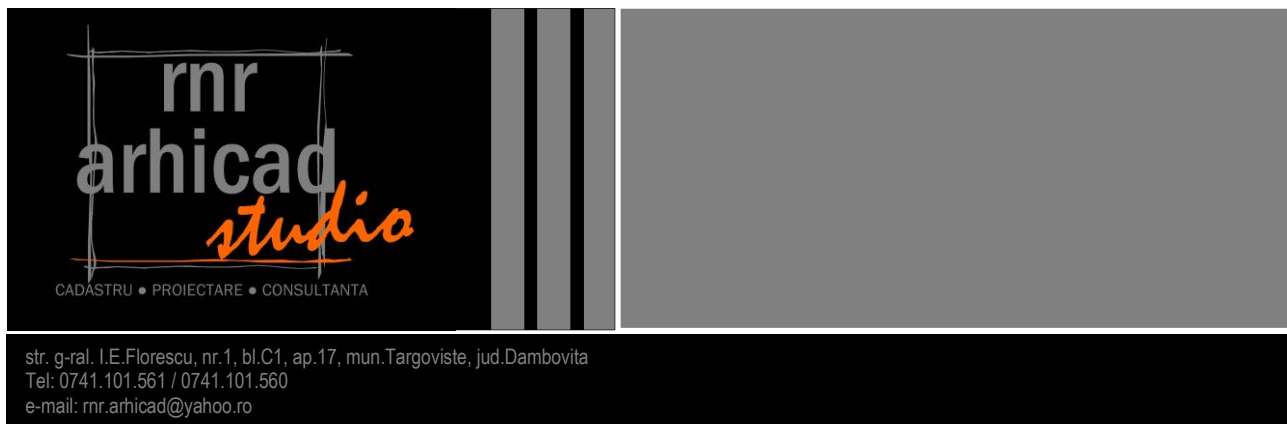
VI.1. Protectia calitatii apelor

VI.1.1. Surse de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Conform caracteristicilor proiectului propus, nu se prevede prelevarea de apa din sursa subterana sau de suprafata din zona amplasamentului, deci nu se vor inregistra efecte asupra hidrologiei zonei si nici nu vor fi afectate in secundar alte activitati dependente de aceasta resursa.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



Nu se vor evacua ape uzate epurate sau neepurate in emisar natural, deci nu va exista impact asupra calitatii apelor de suprafata indusa de o astfel de actiune.

Pe amplasament nu vor exista rezervoare de combustibil, uleiuri sau alte substante potential poluatoare pentru apele de suprafata sau subterane, in caz de deversare.

IN FAZA DE EXECUTIE :

Pentru executie se va folosi apa de la putul forat existent in incinta ($H=130\text{m}$, $D=250\text{mm}$, $Q_c=4\text{l/s}$), acesta fiind echipat cu o electropompa submersibila si cabina de put.

Apa captata este transportata catre rezervorul de inmagazinare prin intermediul unei conducte de aductiune realizata din teava de polietilena de inalta densitate tip PE 80, Pn6, SDR 17 cu $D_n=75 - 110\text{mm}$.

In incinta, in coltul de S-E al acesteia, este prevazuta o gospodarie cu apa ca consta in 3 rezervoare de inmagazinare a apei pentru stingerea incendiului si pentru compensarea consumurilor maxime. Rezervoarele sunt din rasina poliesterica armata cu fibra de sticla, tip POLISTIF, montate semiingropat.

Adiacent rezervoarelor de inmagazinare este realizata statia de pompare prevazuta cu grup de pompare pentru asigurarea apei necesare stingerii incendiului din interior si un alt grup de pompare pentru apa tehnologica si cea folosita in scop igienico-sanitar.

Apele uzate menajare rezultate sunt colectate prin intermediul unui sistem de canalizare realizat din tevi PVC 100 compact, $D_n=200\text{ mm}$, clasa SN6. Acestea sunt fi trecute printr-o statie de epurare biologica, de tip Puraqua - PA ($Q = 1,5\text{mc/zi}$) si colectate intr-un put de unde vor fi vidanjate periodic.

Apele pluviale neimpurificate colectate de pe acoperisul cladirii sunt colectate printr-o retea de canalizare pluvial cu sectiune circular si evacuate in batalul din incinta. Pe traseul canalizarilor exista camine de vizitare.

Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu "apa".

IN FAZA DE FUNCTIONARE :

Constructia existenta dispune de instalatii de alimentare cu apa potabila de la putul forat existent in incinta ($H=130\text{m}$, $D=250\text{mm}$, $Q_c=4\text{l/s}$), iar apele uzate menajare rezultate sunt colectate prin intermediul unui sistem de canalizare realizat din tevi PVC 100 compact, $D_n=200\text{ mm}$, clasa SN6. Acestea sunt fi trecute printr-o statie de epurare biologica, de tip Puraqua - PA ($Q = 1,5\text{mc/zi}$) si colectate intr-un put de unde sunt fi vidanjate periodic..

Apele pluviale neimpurificate colectate de pe acoperisul cladirii sunt colectate printr-o retea de canalizare pluvial cu sectiune circular si evacuate in batalul din incinta. Pe traseul canalizarilor exista camine de vizitare.

Constructia noua/ extindere propusa se va racorda la retelele de utilitati existente in zona – avand in vedere functiunea propusa de depozitare materiale de constructii, este necesara doar alimentare cu energie electrica a obiectivului.

VI.1.2. Statiile si instalatiile de epurare sau preepurare a apelor uzate prevazute

Nu este cazul

VI.2. Protectia aerului

VI.2.1. Surse de poluanti pentru aer, poluanti

Pe perioada de constructie din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va inregistra influenta asupra calitatii aerului, ca urmare a excavarii si manipularii pamantului. De asemenea, mijloacele

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



de transport si utilajele folosite pentru realizarea lucrarilor vor genera poluanti caracteristici arderii combustibililor in motoare (NOx, SOx, CO, pulberi, metale grele). Regimul emisiilor acestor poluanti este, ca si in cazul emisiilor de pulberi generate de excavari, dependent de nivelul activitatii zilnice, reprezentand o variabila substantiala de la o zi la alta, de la o faza la alta a procesului de constructie.

Pe perioada de functionare a obiectivului activitatea desfasurata in acest spatiu nu produce noxe care sa afecteze semnificativ calitatea aerului.

Pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor incadra in limitele prevazute prin Ordinul MAPPM r. 462/1993 - Conditii de calitate privind protectia atmosferei, astfel:

- pulberi - 50 mg/mcN
- CO - 100 mg/mcN,
- NOx - 350 mg/mcN,
- SOx - 35 mg/mcN.

In aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele categorii de poluanti :

- pulberi din activitatea de curatenie
- gaze de ardere din procese de combustie.

Nivelul estimat al emisiilor in aceasta faza nu produce un impact semnificativ asupra factorului de mediu aer, respectand legislatia in vigoare.

VI.2.2. Instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera

Pe perioada de implementare a proiectului se vor utiliza echipamente si utilaje de generatie recenta, prevazute cu sisteme performante de minimizare si retinere a poluantilor in atmosfera. Aceste utilaje pot functiona in cateva locuri pe santier, grupate cate 2-3 la o pozitie de lucru, realizandu-se un decalaj de spatiu. Se poate crea si un decalaj de timp lucrarile atacandu-se dupa un grafic anume (de exemplu cu intreruperi in anumite zile sau interval de ore).

In perioada de functionare nu vor fi necesare instalatii de retinere si dispersie a poluantilor in atmosfera.

VI.3. Protectia împotriva zgomotului si vibratiilor

VI.3.1. Surse de zgomot si vibratii

In fazele de executie a lucrarilor de amenajari interioare se vor lua masuri pentru atenuarea zgomotelor si vibratiilor produse de utilajele in lucru, urmarindu-se ca nivelul de zgomot atins sa se incadreze in limitele prevazute de normativele in vigoare.

Procesele tehnologice de executie a obiectivului implică folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Fiecare utilaj în lucru reprezintă o sursă de zgomot. Toate instalațiile și utilajele folosite sunt omologate conform normelor în vigoare, asigurând în acest fel încadrarea în normele europene privind zgomotul.

Pentru o prezentare corectă a diferitelor aspecte legate de zgomotul produs de diferite instalații, trebuie avute în vedere trei niveluri de observare:

- Zgomot de sursă;
- Zgomot de câmp apropiat;
- Zgomot de câmp îndepărtat.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



str. g-ral. I.E.Florescu, nr.1, bl.C1, ap.17, mun.Targoviste, jud.Dambovita
Tel: 0741.101.561 / 0741.101.560
e-mail: rnr.arhicad@yahoo.ro

Fiecăruia din cele trei niveluri de observare îi corespund caracteristici proprii. Nivelul de zgomot produs de utilaje se încadrează între 30-60 dB și este de joasă frecvență, ceea ce nu crează un nivel de zgomot, ce să depășească limitele prevăzute prin STAS 10009/1988.

A doua sursă principală de zgomot și vibrații în șantier este reprezentată de circulația mijloacelor de transport. Pentru transportul materialelor (pământ, balast, prefabricate, beton, asfalt etc.) se folosesc basculante/autovehicule grele. Pentru evaluarea valorilor traficului de șantier, s-a apreciat capacitatea medie de transport a vehiculelor de 10 t.

În timpul exploatării nu au fost identificate surse de zgomot.

VI.3.2. Amenajari si dotari pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Nivelul de zgomot rezultat din desfasurarea activitatilor specifice in cadrul organizarii de santier si a desfasurarii activitatii de realizare a proiectului, in conformitate cu prevederile STAS 10009/1988 privind acustica urbana si ale Ord. MS nr. 536/1997, nu va depasi valoarea maxima de 65 dB (A) la limita incintei si 50 dB(A) la limita receptorilor protejati.

VI.4. Protectia împotriva radiatiilor

VI.4.1. Surse de radiatii

Nu vor exista surse de radiatii atat in perioada de executie cat si in perioada de functionare a obiectivului propus.

VI.4.2. Amenajari si dotari pentru protectia impotriva radiatiilor

Nu este cazul.

VI.5. Protectia împotriva solului si subsolului

VI.5.1. Surse de poluanti pentru sol, subsol si ape freatic

In cadrul realizarii proiectului s-au luat in considerare mai multe cazuri care ar putea duce la poluarea solului / subsolului, in cele doua faze de desfasurare, astfel:

In faza de constructie:

- Degradarea solului din cauza indepartarii stratului fertil;
- Cresterea temporara a eroziunii solului pe amplasamentele lucrarilor unde se executa lucrari de excavare ;
- Eroziune cauzata de indepartarea vegetatiei, lucrari efectuate asupra solului si utilizarea de utilaje si echipamente grele in cursul activitatilor de excavare;
- Poluarea solului prin scurgerea accidentala de combustibili si lubrifianti de la vehiculele grele si de la echipamentele mobile.

In faza de functionare :

- depozitarea necontrolata a deseurilor;

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare

IV.5.2. Amenajari si dotari pentru protectia solului si subsolului

Masuri de reducere a impactului in faza de constructie:

- Intretinerea corespunzatoare a echipamentelor si utilajelor pentru constructii si a vehiculelor de transport materiale de constructie;
- Proceduri pentru stocarea si manipularea deseurilor si a materiilor prime;
- Amenajarea de zone de parcare pentru utilajele si vehiculele implicate in activitatile de constructii (ex. suprafata impermeabila);
- Evitarea executarii de lucrari de excavare in conditii meteorologice extreme (ploaie, vant puternic);
- Stocarea temporara a stratului fertil de sol numai in zone special desemnate si in conditii corespunzatoare, urmata de reinstalarea acestuia dupa umplerea excavatiilor pentru a permite revegetarea naturala;
- Intretinerea, alimentarea cu combustibil, spalarea vehiculelor si operatiile de reparatii / intretinere a utilajelor sa se efectueze la locatii prevazute cu dotari adecvate de prevenire scurgerilor de produse poluante sau, pentru situatii accidentale, masuri de limitare a infiltrarii acestora in sol.

Masuri de reducere a impactului in faza de functionare:

- pavarea platformelor carosabile cu dale speciale de beton, inerte chimic, impermeabile si rezistente la hidrocarburi;
- realizarea de rigole astfel încât să fie asigurata preluarea apelor pluviale ;
- evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si deseurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzator.

VI.6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

VI.6.1. Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

In zona nu exista habitate naturale, flora si fauna, care trebuie conservate si nu sunt necesare masuri speciale de protectie.

Nu exista surse de poluare a ecosistemelor terestre si acvatice nici in perioada de executie, nici in functionare.

VI.6.2. Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate. Nu este cazul.

VI.7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

VI.7.1. Identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional

In zona nu exista habitate naturale, flora si fauna , care trebuie conservate si nu sunt necesare masuri speciale de protectie.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



Nu exista surse de poluare a ecosistemelor terestre si acvatice nici in perioada de executie , nici in functionare.

Amplasarea constructiei propuse fata de limitele de proprietate

Nord	-NC 71132	- 31.80m
Est	-DE 17	- 8.16m
Sud	-DE 17/1	- 177.70m
Vest	-Dinu Constantin	- 71.82m

VI.7.2. Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public

Constructia propusa/ Extindere hala existenta nu prezinta nici un fel de elemente functionale sau de alta natura care ar putea prejudicia mediul natural si constituit existent. Terenul liber din zona constructiei proiectate, care nu se va amenaja ca platforme betonate sau asfaltate, drumuri, parcaje s-a propus ca spatiu verde cu rol de protectie si ambientare.

Se vor respecta conditiile impuse in avizele obtinute.

VI.8. Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului / in timpul exploatarei, inclusive eliminarea

VI.8.1 Tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate

Tipul si cantitatile de deseuri generate in perioada de constructie sunt dependente de sistemele constructive utilizate si de modul de gestionare a lucrarilor.

Deseurile rezultate in urma desfasurarii activitatilor de constructie-montaj , (Codificate conf. HG nr. 856/2002 privind evidenta gestionarii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, Anexa 2) sunt urmatoarele:

- ➔ Deseuri menajere (20 03 01), generate din activitatea personalului implicat in constructie-montaj; se vor depozita in container in incinta obiectivului si vor fi predate pe baza de contract catre serviciul de salubritate al localitatii; volumul va varia zilnic , functie de numarul echipelor implicate in lucrari.
- ➔ Deseuri reciclabile: deseuri de hartie si carton (15 01 01), deseuri de ambalaje din plastic (15 01 02), ambalaje amestecate (15 01 06), deseuri metalice (17 04 07) pentru care se recomanda colectarea si depozitarea separata, in recipiente adecvate, special destinate, urmand a fi predate catre societati autorizate , in vederea valorificarii.
- ➔ Deseuri de constructii:, deseuri metalice (17 04 05) , resturi de beton (17 01 01) , lemn (17 02 01), deseuri de hartie si carton (15 01 01), deseuri de ambalaje din plastic (15 01 02), ambalaje amestecate (15 01 06) ; fractiunile reciclabile se vor valorifica prin unitati autorizate.

Tipurile si cantitatile de deseuri generate in perioada de functionare:

- ➔ Deseuri menajere (20 03 01), generate din activitatea personalului angajat; se vor depozita in container in incinta obiectivului si vor fi predate pe baza de contract catre serviciul de salubritate al localitatii; volumul va varia zilnic.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



Deseuri generate din activitatea propusa – curatatorie haine, covoare si lucruri voluminoase

- ➔ Deseuri reciclabile: deseuri de hartie si carton (15 01 01), deseuri de ambalaje din plastic (15 01 02), ambalaje amestecate (15 01 06), deseuri metalice (17 04 07), deseuri textile si deseuri biodegradabile pentru care se recomanda colectarea si depozitarea separata, in recipiente adecvate, special destinate, urmand a fi predate catre societati autorizate , in vederea valorificarii.

Deseurile colectate (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa):

- Deseurile municipale amestecate sunt colectate in pubele amplasatei in spatii special amenajate. Vor fi predate periodic (saptamanal) la societatea cu care este incheiat contractul de salubritate
- Deseurile de ambaje , hartie si textile sunt colectate separat, pe tipuri in recipiente speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii.
- Deseurile de materiale plastice sunt colectate separat , pe tipuri, in speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii.
- Deseurile de grasimi si resturi de hidrocarburi sunt colectate separat , pe tipuri, in recipiente speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea neutralizarii acestora.

IV.8.2 Modul de gospodarire a deseurilor – program de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate

Pentru colectarea deseurilor menajere a fost prevazut un spatiu special in incinta obiectivului. Se propune colectarea selectiva a deseurilor si reciclarea lor (atat cat este posibil). Dupa realizarea lucrarilor de amenajare in vederea schimbarii destinatiei cladirii existente, se vor contracta serviciile unei firme specializate pe transportul deseurilor menajere la rampa ecologica.

Plan de reducere a cantitatilor de deseuri generate, prin asigurarea in principal a colectarii selective a deseurilor reciclabile, predarea periodica a deseurilor valorificabile catre societatile autorizate si controlul amanuntit al produselor achizitionate/comercializate. fiind astfel redusa in special cantitatea de deseuri ce este predata spre eliminare finala in depozitele de deseuri. Gestionarea deseurilor se refera la depozitarea temporara, reutilizarea, colectarea, transportul, tratarea, reciclarea si eliminarea deseurilor, principalul scop fiind economisirea materiei prime prin reutilizarea deseurilor reciclabile, contribuind astfel la reducerea presiunii asupra resurselor naturale.

Activitatile desfasurate trebuie sa tina cont intotdeauna de o ierarhie a optiunilor de gestionare a deseurilor. Prima optiune este prevenirea producerii de deseuri, prin alegerea inca din faza de proiectare a celor mai bune tehnologii. Daca evitarea producerii de deseuri nu este intotdeauna posibila, atunci trebuie minimizata cantitatea de deseuri generata prin reutilizare, reciclare si valorificare energetica. Etapa de eliminare a deseurilor trebuie aplicata numai dupa ce au fost folosite la maxim toate celelalte mijloace, in mod responsabil astfel incat sa nu produca efecte negative asupra mediului.

Deseurile se impart in doua categorii mari: nepericuloase si periculoase si sunt definite pe categorii in HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor. Fiecare tip de deșeu este reprezentat de un cod format din 6 cifre in functie de activitatea generatoare, la care se adauga un asterix (*) daca acesta face parte din

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



categoria celor periculoase (ex. 20 01 35*). Toate categoriile de deseuri se colecteaza separat si se predau catre societatile autorizate. La fiecare predare de deseuri se va solicita si se va pastra bonul de confirmare sau formularul de incarcare - descarcare deseuri in urma predarii acestora catre colectorii autorizati.

Producatorii/detinatorii de deseuri sunt obligati sa predea deseurile generate din activitatea sa operatorilor economici autorizati de catre autoritatea publica competenta (Agentiile pentru Protectia Mediului) si sa efectueze operatii de colectare, transport, valorificare si /sau eliminare deseuri in conditiile legislatiei de mediu in vigoare, nerespectarea acestei prevederi fiind sanctionata cu amenda de la 20.000÷40.000lei (L211/2011, art.61, alin.1, lit.a). Costurile operatiunilor de gestionare a deseurilor sunt suportate de producatorul de deseuri conform principiului „poluatorul plateste” (L211/2011-art.21,alin.1).

Operatorii economici autorizati din punct de vedere al protectiei mediului pentru efectuarea operatiunilor de colectare si transport au obligatia sa colecteze selectiv deseurile si sa le transporte numai la instalatii autorizate pentru efectuarea operatiunilor de tartare/eliminare.

Producatorii si/sau detinatorii de deseuri au obligatia valorificarii acestora cu respectarea ierarhiei privind optiunile gestionarii acestora si fara a pune in pericol sanatatea umana si mediul inconjurator. Altfel, sanctiunile aplicabile sunt cuprinse intre 20.000÷40.000lei (L 211/2011, art.61, alin.1, lit.a). Deseurile periculoase (cele care sunt reprezentate cu asterix) trebuie stocate separat in functie de proprietatile fizico-chimice, de compatibilitati si de natura substantelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deseuri in caz de incendiu, astfel incat sa se poata asigura un grad ridicat de protectie a mediului si a sanatatii populatiei, incluzand asigurarea trasabilitatii de la locul de generare la destinatia finala. Nerespectarea celor mentionate anterior atrage dupa sine sanctionarea cu amenda de la 20.000÷40.000 lei (L211/2011, art.61, alin.1, lit.a). Trasabilitatea este regasita la generator prin evidenta gestiunii deseurilor in conformitate cu anexa 1 a HG856/2002. Evidenta gestiunii deseurilor este intocmita pentru fiecare tip de deșeu, este transmisa anual agentiei de mediu si este pastrata cel putin 3 ani (L211/2011, art.49). Lipsa acesteia atrage dupa sine aplicarea unei amenzi cuprinse intre 15.000÷30.000lei (L211/2011, art.61, alin.1, lit.b).

Masuri privind gestionarea deseurilor generate pe amplasament, in conformitate cu legislatia in vigoare

- ✓ Deseurile rezultate din activitate sunt colectate separat, pe fiecare tip de deșeu
- ✓ Toate categoriile de deseuri sunt depozitate astfel incat sa nu afecteze mediul inconjurator, in recipiente de plastic/metal/saci etc, etichetate corespunzator codului deseului. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incediu, mirosuri etc pentru vecinatati.
- ✓ Locul de depozitare a deseurilor reciclabile/valorificabile este inchis, pe platforma betonata, prevazut cu un acoperis si ferit de intemperii.
- ✓ Deseurile periculoase se stocheaza in recipiente metalice, rezistente la soc mecanic si termic, inchise etas, spatiul de depozitare respectiv sa fie prevazut cu dotari pentru prevenirea si reducerea poluarilor accidentale.
- ✓ La predarea deseurilor se solicita si sunt pastrate conform legislatiei, formularele doveditoare privind trasabilitatea deseurilor periculoase sau nepericuloase.
- ✓ Se va evita formarea de stocuri care ar putea pune in pericol sanatatea umana si ar dauna mediului inconjurator (riscuri de poluare a apei, aerului, solului, fauna, flora, generare de mirosuri, risc de

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



incendiu pentru vecinatati).

✓ Transportul deșeurilor se realizează numai de către operatori economici care dețin autorizație de mediu conform legislației în vigoare pentru activitățile de colectare/stocare temporară/tratare/valorificare/eliminare în baza HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

✓ La predarea deșeurilor se vor completa în 3 exemplare Formularele de încărcare-descărcare deșeurilor nepericuloase (Anexa 3) sau Formular de expediție/transport deșeurilor periculoase (Anexa 2), după caz, pentru fiecare tip de deșeu, în conformitate cu HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor pe teritoriul României. Acestea vor fi semnate și stampilate de către, generator, transportator și colectorul/valorificatorul/eliminatorul final autorizat, un exemplar revenindu-i producătorului de deșeurilor (generatorul, cel care predă aceste deșeurilor). Acest exemplar poate fi trimis și prin fax sau poșta, cu confirmare de primire, către generator, care îl păstrează ca parte a evidenței gestiunii deșeurilor întocmită în conformitate cu HG 856/2002.

✓ Pentru asigurarea trasabilității deșeurilor generate, indiferent de categoria deșeurilor predați (nepericulos sau periculos) formularele de încărcare-descărcare deșeurilor nepericuloase sau formularele de expediție/transport deșeurilor periculoase trebuie completate în totalitate, să aibă număr și serie, datele fiecărui operator implicat, categoria de deșeu transportată, CODUL și CANTITATEA colectată, precum și destinația finală (valorificare/eliminare). ✓ De asemenea, societatea deține contractele cu toți colectorii autorizați să preia deșeurile generate și autorizațiile de mediu ale acestora, în care se menționează activitatea de preluare, colectare, transport deșeurilor în vederea efectuării operațiunilor de valorificare și/sau eliminare, și cel mai important, codurile deșeurilor colectate. În cazul în care deșeurile sunt preluate în vederea stocării temporare la colector (acesta nefiind valorificatorul/eliminatorul final), acesta are obligația să pună la dispoziția generatorului datele despre instalația unde se va efectua operația de valorificare/reciclare/eliminare (denumire agent economic, autorizație de mediu, după caz certificat de valorificare/eliminare a deșeurilor preluate).

MASURI PRIVIND PREVENIREA SI REDUCEREA CANTITATILOR DE DESEURI GENERATE

Prima opțiune este prevenirea producerii de deșeurilor prin alegerea, încă din faza de proiectare, a celor mai bune tehnologii. Dacă evitarea producerii de deșeurilor nu este întotdeauna posibilă, atunci trebuie minimizată cantitatea de deșeurilor generată prin reutilizare, reciclare și valorificare energetică.

Astfel, colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării acestora contribuie la reducerea cantității de deșeurilor ce sunt eliminate prin depozitare. Etapa de eliminare a deșeurilor trebuie aplicată numai după ce au fost folosite la maxim toate celelalte mijloace, în mod responsabil, astfel încât să nu producă efecte negative asupra mediului. Cantitățile de deșeurilor generate sunt centralizate în evidența gestiunii deșeurilor care se completează lunar, în conformitate cu HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase. Raportul privind evidența gestiunii deșeurilor se transmite lunar și anual către Agenția competentă pentru Protecția Mediului. Măsurile specifice privind prevenirea și/sau reducerea cantităților de deșeurilor rezultate din activitatea proprie poate fi realizată prin implementarea unor politici și practici cum ar fi:

1. Gestionarea eficientă a hârtiei/cartonului: Măsurile: • Evitarea generării deșeurilor și reducerea folosirii hârtiei: - Printare doar dacă este absolut necesar; - Print față-verso; - Micșorare fonturi, rezultând astfel mai puține pagini printate. • Amplasarea optimă în birouri și utilizarea recipientilor pentru colectare selectivă a hârtiei/maculaturii. • Informarea angajaților în legătură cu tipurile de hârtie/carton care se pot recicla.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de încadrare



- Reutilizarea cutiilor de carton in care este ambalata hartia utilizata pentru realizarea documentelor.
- Predarea selectiva a deseurilor de hartie si carton catre agenti economici autorizati in domeniul reciclarii.

2. Gestionarea eficienta a deseurilor de echipamente electrice si electronice, tuburi fluorescente, baterii/acumulatori Masuri: • Evitarea generarii de DEEE-uri prin repararea echipamentelor defecte, • Predarea echipamentelor electrice si electronice casate catre agenti economici autorizati in domeniul reciclarii, • Inlocuirea tuburilor fluorescente cu corpuri de iluminat pe baza de led-uri cu durata mare de viata.

VI.9. Gestionarea substantelor si preparatelor chimice periculoase

VI.9.1 Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Nu este cazul. Nu se vor comercializa sau depozita substante toxice sau periculoase pe amplasamentul studiat.

VI.9.2 Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

VII.1. Caracteristicile impactului potential – descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect

VII.1.1. Impactul si natura impactului;

Se apreciaza ca impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ ala apei, calitatii aerului, climei, zgomotului si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente este direct si pe termen scurt, pe perioada executarii lucrarilor de constructii.

VII.1.2. Extinderea impactului;

Local, numai in zona de lucru, pe perioada executiei si functionarii obiectivului.

VII.1.3. Probabilitatea impactului;

Probabilitatea impactului este redusa, numai pe perioada de realizare a proiectului – lucrari de constructii.

VII.1.4. Durata, frecventa si reversibilitatea impactului; Nu este cazul.

VII.1.5. Masuri de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul.

VII.1.6. Natura transfrontiera a impactului; Nu este cazul.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



str. g-ral. I.E.Florescu, nr.1, bl.C1, ap.17, mun.Targoviste, jud.Dambovita
Tel: 0741.101.561 / 0741.101.560
e-mail: rnr.arhicad@yahoo.ro

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Consideram ca nu sunt necesare dotari si masuri speciale de supraveghere a calitatii mediului si monitorizare a activitatilor destinate protectiei mediului, in ceea ce priveste proiectul propus deoarece in conditii de functionare normala aceasta nu va afecta factorii de mediu.

IX. JUSTIFICAREA INCADRARII PROIECTULUI

Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:
(A)Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE(IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Directiva IPPC

Prevederile Directivei 96/61/CE privind prevenirea si controlul integrat al poluarii, cunoscuta sub denumirea de directiva IPPC , au fost transpuse, in legislatia nationala prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 152/2005 privind prevenirea , reducerea si controlul integrat al poluarii, aprobată prin Legea nr. 84/2006. Obiectivul Directivei 96/61/CE este realizarea unui sistem integrat pentru prevenirea si controlul poluarii provenita de la activitatile specificate in anexa I a Directivei 96/61/CE.

Aceasta anexa nu mentioneaza proiecte de tipul celui prezentat in acest memoriu.

Directiva SEVESO

Prevederile directivei 96/82/CE privind controlul accidentelor majore in care sunt implicate substante periculoase (SEVESO II) au fost transpuse in legislatia nationala prin HG nr. 804/2007 privind controlul activitatilor care prezinta risc de accident major in care sunt implicate substante periculoase, Ordinul Ministerului Agriculturii, Padurilor, Apelor si Mediului nr. 1084/2003 privind aprobarea procedurilor de notificare a activitatilor care prezinta pericole de productie a accidentelor majore in care sunt implicate substante periculoase, a accidentelor majore produse etc..

Proiectul nu se incadreaza in domeniul avut in vedere de HG nr. 804/2007.

Directiva COV

Prevederile directivei 94/63/CE privind controlul emisiilor de compusi organici volatili (COV) rezultati din depozitarea carburantilor si din distributia acestora de la terminale la statiile de distributie a carburantilor, au fost transpuse in legislatia nationala prin Hotararea Guvernului nr. 568/2001 privind stabilirea cerintelor tehnice pentru limitarea emisiilor de compusi organici volatili rezultati din depozitarea , incarcarea , descarcarea si distributia benzinei la terminale si la statii de benzina, modificata si completata prin HG nr. 893/2005.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



str. g-ral. I.E.Florescu, nr.1, bl.C1, ap.17, mun.Targoviste, jud.Dambovita
Tel: 0741.101.561 / 0741.101.560
e-mail: rnr.arhicad@yahoo.ro

Proiectul nu intra sub incidenta acestei directive.

Directiva LPC

Prevederile Directivei 2001/80/CE privind limitarea emisiilor de poluanti in aer proveniti de la instalatiile mari de ardere (Directiva LCP) au fost transpuse in legislatia nationala prin HG nr. 440/ 2010 privind stabilirea unor masuri pentru limitarea emisiilor in aer ale unumitor poluanti proveniti de la instalatiile mari de ardere.

Proiectul nu intra in categoria instalatiilor mari de ardere.

Directiva – cadru apa

Directiva cadru privind apa (2006/60/CE) a fost transpusa in legislatia nationala prin Legea nr. 310/2004 pentru modificarea si completarea Legii nr. 107/1996- Legea Apelor. Implementarea proiectului se va face astfel incat sa respecte prevederile din Legea nr. 107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare, prin realizarea unui management corect al apelor uzate in perioada de constructie si prevenirea scurgerilor de poluanti in timpul constructiei si exploatarii astfel incat sa nu existe efecte asupra apelor subterane.

Directiva – cadru aer

Directiva privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa a fost transpusa in legislatia nationala prin Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului incojurator.

Proiectul nu va afecta calitatea aerului, avand doar influenta temporara locala in perioada de constructie.

Directiva – cadru deseuri

Directiva 2008/98/CE privind deseurile si abrogarea unor directive a fost transpusa in legislatia nationala prin Legea nr. 211/2011 privind regimul deseurilor. Evidenta deseurilor se realizeaza in conformitate cu prevederile H.G. 856/2002 privind evidenta gestionarii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile , inclusiv deseurile periculoase.

Deseurile rezultate in perioada de constructie si functionare vor fi colectate separat si transportate de pe amplasament de catre o firma specializata.

X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

X.1 Descrierea lucrarilor necesare organizării de santier

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i in exclusivitate responsabilitatea modului cum isi organizeaza santierul.

Contractantul lucrarilor de executie este responsabil si are obligatia sa asigure construirea spatiilor necesare activitatii de supraveghere a executiei, realizarii lucrarilor de constructii-montaj si testare precum si pentru depozitarea materialelor necesare realizarii investitiei.

Lucrarile de executie se vor desfasura fara afectarea domeniului publicului si numai cu personal calificat.

Amenajarea obiectivului nu va afecta buna desfasurare a activitatilor desfasurate in imediata vecinatate.

Pentru accesul utilajelor de montaj si echipamentului necesar realizarii lucrarilor produse se vor folosi drumurile existente.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



Echipamentele provizorii necesare executarii lucrarilor se vor amplasa in interiorul incintei. Pe perioada realizarii lucrarilor de amenajare se va monta un container pentru depozitarea materialelor necesare pe santier.

Se va asigura curatenia permanenta in zona santierului, responsabil fiind contractantul lucrarilor.

La executarea lucrarilor aferente prezentului proiect , constructorul va lua toate masurile necesare pentru respectarea normelor actuale de securitate si sanatate a muncii.

Principalele masuri care trebuie avute la executia lucrarilor:

- personalul muncitor trebuie sa aiba cunostinte profesionale si cele de protectia muncii specifice lucrarilor ce se executa , precum si cunostinte privind acordarea primului ajutor in caz de accident;
- se vor face instructaje si verificari ale cunostintelor referitoare la SSM cu toti oamenii care iau parte la procesul de realizare a investitiei; instruirea este obligatorie atat pentru personalul de pe santier , cat si pentru cel care vine ocazional pe santier in interes personal sau de oamenii care iau parte la procesul de realizare a investitiei; instruirea este obligatorie atat pentru personalul de pe santier , cat si pentru cel care vine ocazional pe santier in interes personal sau de serviciu;
- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare in timpul lucrului sau circulatiei pe santier;

X.2. Localizarea organizării de santier

Organizarea de santier se va amplasa pe un perimetru restras in incinta obiectivului de investitii.

Este de mentionat ca pe amplasament nu se vor amplasa statii de betoane, lucrarile de amenajari neimplicand turnarea de beton.

Nu se vor amplasa baraci pentru muncitori pe amplasament.

X.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de santier

Realizarea lucrarilor de constructie se va face cu asigurarea tuturor masurilor specifice de diminuare a impactului asupra mediului, si anume:

- folosirea de utilaje de constructie moderne, dotate cu motoare ale caror emisii sa respecte legislatia in vigoare;
- reducerea vitezei de circulatie pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- depozitarea deseurilor de constructie in mod controlat, in spatii special destinate si amenajate cu eliminarea acestor deseuri prin operatori autorizati;
- diminuarea la minim a inaltimii de descarcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- oprirea motoarelor utilajelor in perioadele in care nu sunt implicate in activitate;
- oprirea motoarelor vehiculelor in intervalele de timp in care se realizeaza descarcarea materialelor;
- folosirea de utilaje cu capacitati de productie adaptate la volumele de lucrari necesar a fi realizate, astfel incat acestea sa aiba asociate niveluiri moderate de zgomot;

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare

- utilizarea de masuri de diminuare a zgomotului la surse (motoarele utilajelor) ;
- prevederea de spatii special amenajate , dotate cu pubele pentru colectarea deseurilor menajere rezultate de la personalul de executie si eliminarea periodica a acestor deseuri printr-un operator autorizat;
- amplasarea unei toaleta ecologice in perioada desfasurarii orgazizarii de santier;
- interzicerea eliminarii deseurilor in zonele din vecinatate;
- interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente santierului in zonele din vecinatate;
- interzicerea efectuarii reparatiilor si schimbarea uleiurilor in amplasament;
- delimitarea spatiilor in care se vor executa lucrarile de constructie pentru a se evita afectarea unor perimetre suplimentare celor destinate construirii;
- remedierea imediata a perimetrelor cu sol contaminat ca urmare a eventualelor pierderi accidentale de produse petroliere si eliminarea solului contaminat prin operatori autorizati;
- instruirea periodica a personalului de executie privind protectia mediului.

X.4. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu în timpul organizării de santier

In zona organizarii de santier apar emisii de poluanti in aer de la motoarele autovehiculelor. Totodata se produce zgomot de la autovehicule si de la activitati de depozitare , manevrare, reparatii.

X.5 Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Se vor lua masuri pentru verificarea tehnica a mijloacelor de transport, a utilajelor si echipamentelor pentru a evita emisii mari datorate unor defectiuni.

Depozitarea materialelor si depozitarea deseurilor vor fi realizate astfel incat acestea sa nu ajunga pe sol si sa nu fie sub incidenta precipitatiilor, pentru a evita infiltratiile de poluanti in sol.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI

In cazul dezafectarii investitiei, aceasta se va realiza astfel:

- separarea zonei cu panouri demontabile in scopul impiedicarii accesului autovehiculelor si a persoanelor neautorizate ;
- afisarea pe perimetrul incintei a inscripionarilor de atentionare asupra pericolului ;
- scoaterea de sub tensiune a consumatorilor electrici ;
- demontarea elementelor recuperabile (tamplarie interioare si exterioare, placari, invelitori, instalatii, echipamente)
- demolarea constructiilor subterane si supraterane ;
- organizarea colectarii selective a deseurilor rezultate ;
- evacuarea tuturor deseurilor de pe amplasament si valorificarea/ depozitarea acestora, conform cerintelor OUG 78/2000 cu modificarile ulterioare ;
- redarea la starea initiala a terenului.

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare

XII. ANEXE

XII.1 Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

La prezenta documentatie au fost anexate urmatoarele planuri :

1. Plan incadrare in zona
2. Plan de situatie

XII.2 schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

Nu este cazul

XII.3. schema-flux a gestionării deșeurilor Nu este cazul

XII.4 alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Nu este cazul

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

XIII.1. Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului.

Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970; Nu este cazul

XIII.2. Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar; Nu este cazul

XIII.3. Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului; Nu este cazul

XIII.4. Se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; Nu este cazul

XIII.5. Se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar; Nu este cazul

XIII.6. Alte informații prevăzute în legislația în vigoare. Nu este cazul

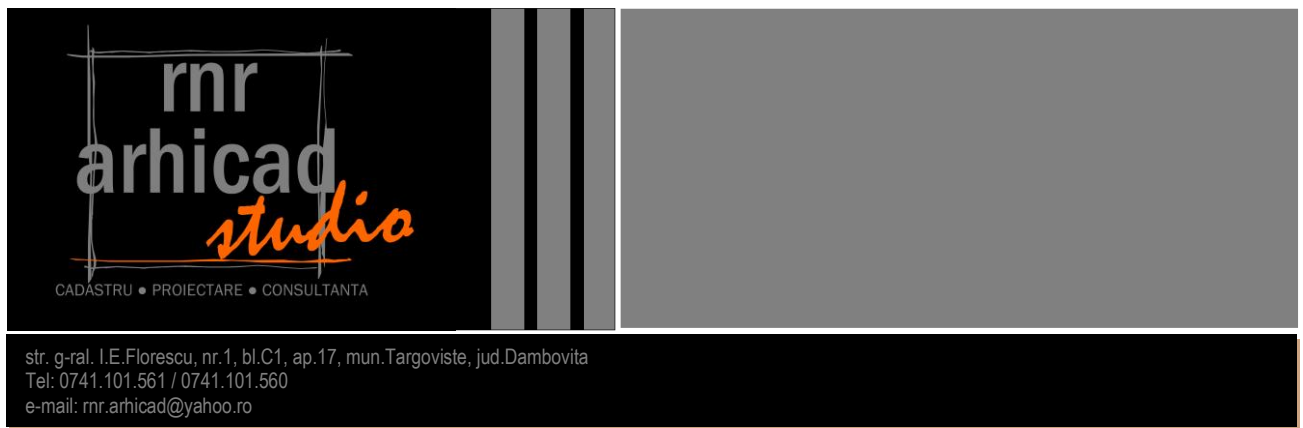
XIII. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic – Nu este cazul
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral – Nu este cazul
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod – Nu este cazul

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare



2.Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimica a corpului de apă. – Nu este cazul

3.indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz. – Nu este cazul

Intocmit,
arh. Nistor Ruxandra

EXTINDERE HALA EXISTENTA

str. Mihai Viteazul, nr. 1420, cod postal 137185, sat Darmanesti, com. Darmanesti, jud.Dambovita
Memoriu de prezentare – faza: Decizia etapei de incadrare