**Memoriu de prezentare**

**I. Denumirea proiectului:**

„**Desfiintare scoala existenta** **construire scoala gimnaziala, sera didactica, imprejmuire, amenajare curte**”

**II. Titular:**

**- Numele;**

**U.A.T. Potlogi**

**- Adresa poștală;**

**Com. Potlogi, sat Potlogi, str. Constantin Brancoveanu, nr. 63, jud. Dambovita**

**- Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;**

Telefon: +40-245-722401

Fax: +40-245-722492

Email: primariapotlogi@yahoo.com

Web: <https://www.primariapotlogi.ro>

**- Numele persoanelor de contact:**

* **Director / manager / administrator;**

**Primar Catrina Nicolae**

* **Responsabil pentru protecția mediului.**

**Primar Catrina Nicolae**

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a) Un rezumat al proiectului;**

Prin proiectul „**Desfiintare scoala existenta si** **construire scoala gimnaziala, sera didactica, imprejmuire, amenajare curte**” se propune realizarea unei unitati de invatamant cu destinatia de scoala gimnaziala, o sera didactica, refacerea imprejmuirii terenului si amenajarea curtii.

Proiectul va cuprinde:

**Desfiintare scoala existenta** cu suprafata de 1126 mp.

**Construire scoala gimnaziala** cu capacitate de 350 de elevi, compusa din:

* Parter: acces, hol,casa scarii, 2 sali de clasa, birou director, cancelarie, contabilitate, sala activitati didactice, cancelarie, vestiare si grupuri sanitare profesori, oficiu profesori, cabinet medical, cabinet psiho-pedagogic, spatii depozitare, spatiu ,,Cornul si laptele’’,mediateca ,grupuri sanitare mixte pentru elevi, grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati, atelier de intretinere, camera tehnica ;
* Etajul 1:hol , casa scarii, 4 sali de clasa ,3 laboratoare( diferite specialitati)+ anexe, arhiva, biblioteca, grupuri sanitare mixte pentru elevi, grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati, depozit materiale curatenie;
* Etajul 2: hol , casa scarii, 6 sali de clasa ,1 laboratoar( diferite specialitati)+ anexa, spatiu depozitare material didactic, grupuri sanitare mixte pentru elevi, grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati, depozit materiale curatenie.

**Sera didactica**: va deservi la familiarizarea elevilor din ciclul gimnazial cu tehnicile de plantare, cultivare a diferitelor soiuri de plante , arbusti, etc.

**Imprejmuirea:** se va executa pe toata limita de proprietate, va fi de 2 tipuri, tipul 1 soclu si stalpi din beton armat si panouri din fier forjat, tipul 2 soclu din beton armat, stalpi metalici si plasa bordurata.

**Amenajare curte:** amenajarea curtii va cuprinde crearea de spatii verzi si plantare arbori, amenajarea de spatii de odihna mobilate cu mese si banci , pavarea aleilor pietonale cu dale din beton ,iar a celor carosabile cu covor asfaltic.

**Regimul juridic**

Terenul cu **numarul cadastral 1209** are suprafata totala de **8046 mp**, este în proprietatea UAT Potlogi si se afla in intravilanul com. Potlogi, sat Potlogi, Str. Constantin Brancoveanu, nr. 64, jud. Dambovita.

*Obiective ce urmeaza a se realiza:*

* **Obiect 1**: Scoala gimnaziala
* **Obiect 2**: Sera didactica
* **Obiect 3**: Imprejmuire
* **Obiect 4**: Amenajare curte
* **Obiect 5**: Desfiintare scoala

*Date de bilant ale planului general:*

* S. teren = 8046,00mp;
* S. construita cladire propusa pentru demolare = 1126.00 mp;
* S. construita existenta= 528,00 mp;
* S. desfasurata existenta= 528,00 mp;
* S. construita propusa scoala=911.50 mp;
* S. desfasurata propusa scoala = 2734.50 mp;
* S. construita sera didactica = 96.00 mp;
* S. construita totala= 1535.50, mp;
* S. desfasurata totala= 3358.50 mp;
* S. spatii verzi= 2185.50 mp;
* S. alei pietonale = 2435,00 mp;
* S. alei carosabile = 901,00 mp;
* S. teren sport = 989.00 mp;
* Locuri de parcare= 16 (din care 1 loc pentru persoane cu dizabilitati);
* Regim de inaltime: P+2;
* Imprejmuire totala = 412.00 m;
* Imprejmuire Tip1= 197 m;
* Imprejmuire Tip2= 215 m;
* P.O.T final= 19.00%;
* C.U.T. final= 0,40.

Vecinătăţile amplasamentului sunt:

* + la Nord: DS 838;
  + la Est: DJ711A, Constantin Brancoveanu;
  + la Sud: Rusu Marin, Padura Ioan;
  + la Vest: DS 870;

Accesul spre obiectivul de investitii se face prin partile de nord, est si vest ale imobilului.

**Distantele fata de vecinatati -** au fost calculate pe toate punctele cardinale, conform legislatie in vigoare de la cel mai apropiat punct al perimetrului amplasamentului pana la cele mai apropiate locuinte / societatii:

* Nord: spatii comerciale - 10,30 m
* Sud: Camin Cultural Potlogi – 24,20 m

cladire administrativa – 47,70 m

* Est: spatii comerciale – 63,15 m

locuinte colective - 63,40 m

* Vest: locunte individuale - 73,00m

**Caracteristicile principale ale construcţiilor din cadrul obiectivului de investiţii**

**Obiectul 1: Scoala gimnaziala**

Noua unitate de invatamant va deservi tuturor elevilor din stagiul gimnazial al comunei Potlogi.

In interiorul acestui spatiu se vor amenaja spatii pentru desfasurarea in conditii moderne a activitatilor educative.

* S construita = 911.50 mp.

Structura de rezistenta a constructiei va fi realizata cu fundatii din beton armat de tip cuzinet si fundatii continue perimetrale din beton armat. Stalpii, grinzile, planseele, rampele de scara se vor realiza pe structura de beton armat, turnat monolit. Inchiderile perimetrale si compartimentarile se vor executa din zidarie de tip GVP si din gips-carton, iar acoperisul va fi de tip sarpanta din lemn si invelitoare din tabla lisa vopsita in camp electrostatic. Ferestrele vor fi confectionate din PVC cu geam termoizolant, usile exterioare din PVC, iar cele interioare din lemn stratificat.

La exterior, se va realiza termoizolatia cladirii cu vata minerala, peste care se vor aplica tencuielile decorative.

Accesul persoanelor cu dizabilitati va fi asigurat prin rampa din beton armat, cu o inclinatie mai mica de 10˚, dotata cu balustrada de protectie, din inox satinat.

Constructia va avea urmatoarele functiuni:

**Parter:**

* + P01 – Zona acces;
  + P02 – Hol si casa scarii;
  + P03 – Birou director;
  + P04 – Secretariat;
  + P05 – Contabilitate;
  + P06 – Spatiu activitati didactice;
  + P07 – Cancelarie;
  + P08 – Vestiar + G.S. f. profesori;
  + P09 – Vestiar + G.S. b. profesori;
  + P10 – Oficiu profesori;
  + P11 – Sala clasa;
  + P12 – Sala clasa;
  + P13 – Spatiu personal curatenie;
  + P14 – Cabinet medical;
  + P15 – Cabinet psiho-pedagogic;
  + P16 – Spatiu cornul si laptele;
  + P17 – G.S. fete;
  + P18 – G.S. baieti;
  + P19 – G.S. fete;
  + P20 – G.S. baieti;
  + P21 – G.S. pers. cu dizabilitati;
  + P22 – Depozit materiale curatenie;
  + P23 – Atelier intretinere;
  + P24 – Spatiu tehnic;
  + P25 – Mediateca.

**Etaj 1:**

* + E1.01 – Hol si casa scarii;
  + E1.02 – Laborator fizica + anexa;
  + E1.03 – Laborator informatica + anexa;
  + E1.04 – Laborator chimie + anexa;
  + E1.05 – Arhiva;
  + E1.06 – Sala clasa;
  + E1.07 – Sala clasa;
  + E1.08 – G.S. fete.
  + E1.09 – G.S. baieti
  + E1.10 – Sala clasa;
  + E1.11 – Sala clasa;
  + E1.12 – Depozit materiale curatenie;
  + E1.13 – G.S. pers. cu dizabilitati;
  + E1.14 – G.S. fete;
  + E1.15 – G.S. baieti;
  + E1.16 – Biblioteca.

**Etaj 2:**

* + E2.01 – Hol si casa scarii;
  + E2.02 – Sala clasa;
  + E2.03 – Sala clasa;
  + E2.04 – Laborator biologie + anexa;
  + E2.05 – Spatiu depozitare material didactic;
  + E2.06 – Sala clasa;
  + E2.07 – Sala clasa;
  + E2.08 – G.S. fete;
  + E2.09 – G.S. baieti;
  + E2.10 – Sala clasa;
  + E2.11 – Sala clasa;
  + E2.12 – Depozit materiale curatenie;
  + E2.13 – G.S. pers. cu dizabilitati;
  + E2.14 – G.S. fete;
  + E2.15 – G.S. baieti.

**Obiect 2**- **Sera didactica**

Sera va avea structura robusta din aluminium , ce nu necesita intretinere, este inchisa cu panouri din sticla, rezistente la raze UV si termoizolante. Sistemul de jgheaburi permite scurgerea eficienta a apei, iar gurile de aerisire din acoperis permit o aerisire optima in zilele calduroase. Dimensiunile serei vor fi 6.00x16.00 m, suprafata acoperire teren 96.00mp. Sera va fi complet echipata cu sistem de irigatie prin picurare si sistem de iluminat.

**Obiect 3- Amenajare curte**

Pentru realizarea unei institutii de invatamant moderne si dotate corespunzator si totodata pentru a oferi scolarilor o gama variata de servicii se prevede amenajarea curtii interioare a scolii.

In curtea scolii vor exista urmatoarele:

-Suport dublu biciclete, cos deseuri colectare selectiva exterior, bancute de exterior

Curtea scolii va fi un loc relaxant si adaptat nevoilor scolarilor astfel incat sa isi petreaca recreatiile intr-un spatiu ce va fi amenajat cu jardiniere, bancute, cismele si spatii verzi.

Pentru accesul auto si pietonal se vor realiza alei pietonale din dale prefabricate si alei carosabile din asfalt incadrate de borduri.

Curtea scolii va fi iluminata cu stalpi ornamentali si corpuri de iluminat tip LED si va fi monitorizata video.

Spatiile verzi amenajate vor fi irigate printr-un sistem eficient de irigatii, pompele fiind amplasate intr-un camin de pompare realizat ingropat din beton armat hidroizolat.

**Obiectul 4- Imprejmuire**

Imprejmuirea va fi realizata pe toata laturile scolii. Lungimea totala a imprejmuirii va fi de 412 ml.

Gardul ce va imprejmui scoala gimnaziala va fi alcatuit astfel:

- Imprejmuire tip 1 (197.00 ml): fundatie, soclu si stalpi din beton armat si panouri din teava rectangulara, inaltime de 1.80m;

- Imprejmuire tip 2 (215.00 ml): fundatie din beton armat, stalpi metalici si panou din plasa bordurata, inaltime de 1.70 m.

**b) Justificarea necesității proiectului;**

Numarul mare de locuitori ai comunei Potlogi, peste 8.000 de persoane, determina necesitatea construirii unei noi unitati scolare gimnaziale pentru deservirea tuturor locuitorilor comunei intr-o cladire moderna, avand toate spatiile, echipamentele si dotarile necesare, in conformitate cu normele europene, ce vor conduce atat la dezvoltarea U.A.T-ului comunei Potlogi, cat si la dezvoltarea calitatii invatamantului oferite elevilor din mediul rural.

Actuala unitate de invatamant este situata intr-o cladire care nu mai corespunde din punct de vedere functional, tehnic si operational, cerintelor actuale de invatamant scolar.

Necesitatea implementarii proiectului:

* crearea de spatii adecvate desfasurarii activitatilor de invatamant pentru deservirea elevilor comunei Potlogi
* construirea unei unitati de invatamant care sa fie in concordanta cu tendintele de dezvoltare ale comunei Potlogi
* dezvoltarea calitatii invatamantului in comuna Potlogi

Oportunitatea promovarii investitiei:

Promovarea si dezvoltarea la nivelul comunei Potlogi a determinat realizarea unei scoli gimnaziale noi, ce va dispune de dotari moderne si mult mai adaptate cerintelor actuale din invatamant.

* Comuna Potlogi va beneficia de fonduri nerambursabile;
* un alt aspect in ceea ce priveste oportunitatea este relevat de faptul ca din ce in ce mai multe persoane se indreapta catre mediul rural pentru a locui;
* va conduce la dezvoltarea calitatii invatamantului din mediul rural.

**c) Valoarea investiției;**

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA

* + construcţii-montaj (C+M)

**d) Perioada de implementare propusă;**

Durata de realizare 36 luni.

**e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

S-a atasat planul de amplasament si planul de situatie

**f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

S-au atasat planuri de prezentare a formelor fizice ale proiectului.

**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

**- Profilul și capacitățile de producție;**

Nu este cazul.

**- Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Nu este cazul.

**- Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Obiectivul specific al apelului de proiectare este acela de a creste gradul de acoperire cu servicii educationale la standarde de calitate .

Prezentul proiect își propune să concentreze eforturile pentru a rezolva nevoile elevilor si cadrelor didactice, astfel încat să se asigure calitatea în educația și formarea inițială.

Implementarea noului proiect va fi in conformitate cu normele europene si va raspunde nevoilor elevilor prin crearea:

* de noi sali de clasa dimensionate corespunzator normelor;
* realizarea a 4 laboratoare de: informatica, fizica, chimie, biologie;
* biblioteca si mediateca, inclusiv sala de lectura si studiu;
* spatiu de depozitare si distributie produse programul „Cornul, laptele si marul”;
* cabinet medical scolar si psiho-pedagogic;
* corp administrativ – secretariat, cancelarie, birou, director, oficiu profesori, spatiu activitati didactice, vestiar, grupuri sanitare profesori pe sexe, grup sanitar director, arhiva;
* grupuri sanitare elevi pe sexe si pentru persoane cu dizabilitati locomotorii;
* camera tehnica si depozit;
* curte exterioara de recreatie;
* sera didactica.

Toate functiunile vor fi mobilate si echipate cu dotari moderne si adaptate nevoilor elevilor/persoanelor cu dizabilitati :

* Salile de clasa si laboratoarele vor avea mobilier reglabil pentru nevoile persoanelor cu dizabilitati.
* Intreaga cladire va fi accesibila persoanelor cu dizabilitati,
* Dotarea cladirii permite o utilizarea durabila a resurselor datorita colectarii selective a deseurilor in vederea promovarii principiilor de dezvoltare durabila.

Cei care vor beneficia in mod direct de pe urma implementării proiectului sunt:

* elevii care sunt inscrisi;
* cadrele didactice;
* comunitatea în ansamblu;

Investitia, contribuind semnificativ la realizarea obiectivelor legate de asigurarea calităţii şi accesului la educaţie, determina asigurarea necesarului de săli de clasă pentru elevii care învaţă în cadrul scolii şi sporirea calităţii actului educaţional în cadrul scolii prin încadrarea acestuia în parametrii optimi programei de învăţamânt.

Comunitatea în ansamblu va beneficia în mod indirect de realizarea proiectului, datorită existenţei în cadrul comunităţii a unui spaţiu educaţional conform cu standardele europene, un proces de învăţământ calitativ superior, adaptat la cerinţele societăţii.

**- Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

Energie electrica, va fi asigurata de la reteaua de distributie, existenta in zona.

Necesarul de confort termic si producerea de apa calda menajera se propune a fi realizate prin intermediul unei centrale termice cu functionare pe baza de combustibil gaze naturale.

Gazele naturale vor fi asigurate prin bransament la reteaua locala.

Alimentarea cu apa se va asigura de la la reteaua publica existenta in zona.

**- Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

***a) Retea electrica:***

*Alimentarea cu energie electrica.*

Energia electrica se va asigura prin bransament de la reteaua de distributie din zona. Solutia finala se va determina pe baza unui studiu de solutie realizat de catre furnizorul local de energie electrica, la cererea beneficiarului.

***b) Retea sanitara:***

*Alimentarea cu apa*

Alimentarea cu apa se va asigura de la reteaua publica locala.

Instalatia de alimentare cu apa rece de consum, se va executa teava din polipropilena reticulara tip PP-R.

Tevile trebuie sa fie conform certificatelor de calitate al producatorului si sa fie agrementate tehnic. Inainte de a fi puse in opera tevile vor fi supuse la verificari. Imbinarea conductelor se va face prin sudura. Tevile se vor taia perpendicular pe ax. Tevile se vor izola cu o izolatie speciala comercializata de preferat de la acelasi furnizor de tevi.

*Instalaţii de canalizare menajeră şi pluvială*

Instalaţia de canalizare menajera aferenta imobilului asigură colectarea şi evacuarea apelor uzate menajere provenite de la obiectele sanitare din clădire într-un sistem vertical şi orizontal de scurgere. Apele uzate vor fi dirijate catre sistemul public de canalizare.

*Apele meteorice* de pe acoperis vor fi colectate si evacuate printr-un sistem de jgheaburi si burlane pe spatiile verzi.

***c) Reţea termică:***

Agentul termic pentru încălzire si prepararea apei calde menajere va fi furnizat de o centrală termică proprie pe combustibil gazos, complet automatizată. Centrala se va amplasa in incinta clădirii, în spaţiul tehnic special amenajat pentru această destinaţie de la parterul cladirii, în conformitate cu prevederile Normativelor P118-99, I13-02.

Centrala termică va asigura agent termic apă caldă pentru:

- sistemul de incălzire cu radiatoare;

- sistemul de preparare apă caldă pentru consum menaje

**- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

La finalizarea lucrarii se vor indeparta resturile de materiale de constructii si se vor reamenaja imprejurimile cladirilor prin plantarea de arbori si arbusti, se va inierba terenul.

**- Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Pentru buna functionare a investitiei, in interiorul exploatatiei, se vor realiza drumuri, platforme, alei**.** Acestea vor permite accesul la constructie precum si circulatia mijloacelor de transport in incinta unitatii

**- Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

* apa – folosita in constructie la prepararea betoanelor si a altor materiale, iar in functionare la asigurarea apei potabile cat si a apei menajere in grupurile sanitare pentru igienizare;
* curent – folosit in constructie la alimentarea cu energie electrica a sculelor/uneltelor si alte echipamente utilizate, iar in functionare la alimentarea cu energie electrica a utilajelor;
* balast – folosit in constructie ca strat suport pentru placa de beton precum si la realizarea drumurilor din incinta;
* nisip – folosit in constructie la prepararea diverselor materiale, precum si ca strat filtrant;
* beton – folosit in constructie la realizarea infrastructurii cladirii si a drumurilor;
* fier beton – folosit in constructie la armarea fundatiilor;
* metal – folosit in constructie la realizarea structurii de rezistenta a cladirii;
* tabla – utilizata pentru inchiderea cladirii – pereti si acoperis;
* lemn – utilizat in constructie la realizarea cofrajelor.

**- Metode folosite în construcție / demolare;**

**Obiectul 1: Scoala gimnaziala**

-*Infrastructura*:

Infrastructura constructiei va fi realizata cu fundatii izolate din beton armat si grinzi de fundare. Fundatiile vor fi realizate la cota de inghet, conform recomandarilor din studiul geotehnic.

-*Suprastructura*:

Structura cladirii va fi realizata din cadre de beton armat,stalpi, grinzi si plansee din beton armat.

-*Arhitectura:*

Prin proiect se propune construirea unei cladiri P+2. Peretii de inchidere si compartimentare sunt realizati din zidarie GVP. Peretii vor fi tencuiti, gletuiti si finisati cu vopsitorii lavabile. La exterior cladirea va fi termoizolata cu placi rigide vata minerala bazaltica 10 cm si finisata cu tencuieli decorative. Pardoselile vor fi finisate cu granit la exterior, gresie antiderapanta, covor si dale PVC.

Tavanele vor fi placate cu gips carton si finisate cu glet si vopsitorii lavabile.

Lumina naturala va fi asigurata prin ferestre cu tamplarie din PVC/ aluminium, cu geam termoizolant. Usile interioare vor fi realizate din lemn cellular, iar cele exterioare din tamplarie de aluminium.

Toate golurile pentru usi si ferestre vor fi prevazute cu buiandrugi din beton armat.

Acoperisul va fi de tip sarpanta cu invelitoare metalica lisa vopsita in camp electrostatic.

Au fost prevazute rampe de acces si lift de circulatie pe nivel pentru persoane cu dizabilitati.

**Obiect 2**- **Sera didactica**

Sera va avea structura robusta din aluminium , ce nu necesita intretinere, este inchisa cu panouri din sticla, rezistente la raze UV si termoizolante. Sistemul de jgheaburi permite scurgerea eficienta a apei, iar gurile de aerisire din acoperis permit o aerisire optima in zilele calduroase. Dimensiunile serei vor fi 6.00x16.00 m, suprafata acoperire teren 96.00mp. Sera va fi complet echipata cu sistem de irigatie prin picurare si sistem de iluminat.

**Obiect 3: Amenajare curte**

Pentru realizarea unei institutii de invatamant moderne si dotate corespunzator si totodata pentru a oferi scolarilor o gama variata de servicii se prevede amenajarea curtii interioare a scolii.

In curtea scolii vor exista urmatoarele:

-Suport dublu biciclete, cos deseuri colectare selectiva exterior, bancute de exterior

Curtea scolii va fi un loc relaxant si adaptat nevoilor scolarilor astfel incat sa isi petreaca recreatiile intr-un spatiu ce va fi amenajat cu jardiniere, bancute, cismele si spatii verzi.

Pentru accesul auto si pietonal se vor realiza alei pietonale din dale prefabricate si alei carosabile din asfalt incadrate de borduri.

Curtea scolii va fi iluminata cu stalpi ornamentali si corpuri de iluminat tip LED si va fi monitorizata video.

Spatiile verzi amenajate vor fi irigate printr-un sistem eficient de irigatii, pompele fiind amplasate intr-un camin de pompare realizat ingropat din beton armat hidroizolat.

**Obiectiv 4: Imprejmuire:**

Imprejmuirea va fi realizata pe toata laturile scolii. Lungimea totala a imprejmuirii va fi de 412 ml

Gardul ce va imprejmui scoala gimnaziala va fi alcatuit astfel:

Imprejmuire tip 1 (197.00 ml): fundatie, soclu si stalpi din beton armat si panouri din teava rectangulara, inaltime de 1.80m

Imprejmuire tip 2 (215.00 ml): fundatie din beton armat, stalpi metalici si panou din plasa bordurata, inaltime de 1.70 m.

**- Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Proiectul de exectutie va demara odata cu trasarea axelor cladirii urmand procesul de sapare al fundatiei, armarea si cofrarea stalpilor, grinzilor.

Dupa finalizarea structurii, lucrarile se vor continua cu inchiderile exterioare si exterioare ale cladirilor.

Dupa receptia finala a lucrarii si dotarea cu utilajele și echipamentele necesare va fi data in functiune pentru exploatare.

**- Relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Nu este cazul.

**- Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

**- Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Nu este cazul.

**- Alte autorizații cerute pentru proiect.**

* Directia de Sanatate Publica Dambovita;
* ISU Dambovita;
* Compania de alimentare cu apa;
* Compania de alimentare cu energie electrica;
* Compania de salubritate;
* Acord Inspectoratul de Stat in Constructii Dambovita;
* Aviz Inspectoratul Scolar Dambovita;
* Aviz retele telecomunicatii;
* Aviz Ministerul Culturii si Identitatii Nationale;
* Aviz administrator drumuri locale – Consiliul Local Potlogi;
* Aviz administrator drum CJ Dambovita – DT – DJ711A.

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

**- Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

In vederea demolarii se interzice <<metoda prabusirii>>, obligatorie fiind folosirea metodei <<bucata cu bucata>>. Demolarea se va face pe etape, adoptand solutii de sprijinire si protectie. Fiecare element de constructie va ramane sprijinit pana la demolarea totala, verificandu-se in permanent stabilitatea fiecarui zid.

**- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

La finalizarea lucrarii se vor indeparta resturile de materiale de constructii si se vor reamenaja imprejurimile cladirilor prin plantarea de arbori si arbusti, se va inierba terenul.

In devizul proiectului de investitii au fost introduse valori pentru ,,Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala”.

S-au prevazut lucrari pentru plantarea perdelor de pomi cu rol in reducerea poluarii fonice, impotriva prafului,a vantului. La terminare lucrarilor se va aduce terenul la starea initiala prin nivelari de terasament , acoperirea gropilor de imprumut

Pe totata durata executiei lucrarilor sau dupa terminarea lucrarilor se vor respecta prevederile de protective mediului cuprinse in:

Legea nr. 137/1995 – Legea protectiei mediului

HG nr. 856/2002 – Hotararea privind evidenta gestiunii si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurilor, inclusiv deseurilor periculoase;

OU nr. 78/2000- Ordonanta de urgenta privind regimul deseurilor ,aprobata cu legea nr. 426/2001 si HG nr.162/2002 privind depozitarea deseurilor;

Ordinul nr. 867/2002 M.A.P.N privind definirea creteriilor care trebuie indeplinite de deseuri acceptate in fiecare clasa de depozit de deseuri; Prin grija executantului pe toata durata de executie a lucrarilor, material folosite vor fi depozitate in locuri special amenajate.

Dupa terminarea executiei lucrarilor, terenul se va elibera de resturile de material si se va readuce la paramentri initiali.

Materialele rezultate din lucrari sunt considerate deseuri nepericuloase inerte,care nu sunt generate in mod current. Aceste deseuri sunt; moloz din constructii si amestecuri metalice.

Aceste deseuri vor fi transportate de catre executantul lucrarii,in lucuri special amenajate ca depozite de desuri nepericuloase inerte,iar valorificarea deseurilor metalice se va face prin firme autorizate de catre Agentiile de mediu pentru preluarea deseurilor.

**- Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Nu este cazul.

**- Metode folosite în demolare;**

In vederea demolarii se interzice <<metoda prabusirii>>, obligatorie fiind folosirea metodei <<bucata cu bucata>>. Demolarea se va face pe etape, adoptand solutii de sprijinire si protectie. Fiecare element de constructie va ramane sprijinit pana la demolarea totala, verificandu-se in permanent stabilitatea fiecarui zid.

**- Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

**- Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Dupa terminarea executiei lucrarilor, terenul se va elibera de resturile de material si se va readuce la paramentri initiali.

Materialele rezultate din lucrari sunt considerate deseuri nepericuloase inerte,care nu sunt generate in mod current. Aceste deseuri sunt; moloz din constructii si amestecuri metalice.

Aceste deseuri vor fi transportate de catre executantul lucrarii,in lucuri special amenajate ca depozite de desuri nepericuloase inerte,iar valorificarea deseurilor metalice se va face prin firme autorizate de catre Agentiile de mediu pentru preluarea deseurilor.

**V. Descrierea amplasării proiectului:**

**- Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Nu este cazul.

**- Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

In zona lucrarilor sunt identificate monumente istorice sau zone de protectie:

- monumentul Ansamblul Brancovenesc Potlogi inscris in LMI cu nr. DB-II-a-A-17654;

- situl arheologic Epoca Daco Romana si Romana inscris in LMI cu nr. DB-I-s-B-17113.

**- Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

* **Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Terenul cu **numarul cadastral 1209** are suprafata totala de **8046 mp**, are categoria de folosinta curti - constructiieste în proprietatea UAT Potlogi si se afla in intravilanul com. Potlogi, sat Potlogi, Str. Constantin Brancoveanu, nr. 64, jud. Dambovita.

Vecinătăţile amplasamentului sunt:

* + la Nord: DS 838;
  + la Est: DJ711A, Constantin Brancoveanu;
  + la Sud: Rusu Marin, Padura Ioan;
  + la Vest: DS 870;

Accesul spre obiectivul de investitii se face prin partile de nord, est si vest ale imobilului.

* **Politici de zonare și de folosire a terenului;**

Nu este cazul.

* **Arealele sensibile;**

Nu este cazul.

**- Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

**Coordonate Stereo**

**50 340384.201 546759.630**

**51 340398.546 546799.075**

**52 340422.851 546869.890**

**53 340424.527 546876.137**

**54 340424.299 546878.444**

**55 340423.522 546880.339**

**56 340421.949 546881.545**

**57 340412.498 546884.746**

**905 340379.127 546896.340**

**908 340361.942 546840.188**

**912 340335.887 546847.820**

**58 340330.231 546830.448**

**59 340327.251 546819.191**

**60 340335.112 546816.807**

**61 340329.612 546795.281**

**85 340330.096 546795.157**

**62 340329.252 546791.764**

**63 340328.768 546791.891**

**64 340321.744 546764.984**

**65 340349.922 546762.763**

**- Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu este cazul.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

**a) Protecția calității apelor:**

**- Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

Alimentarea cu apa se va realiza prin bransament la reateaua publica locala care va asigura sursa de apa necesara pentru consumul menajer. Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

**- Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;**

Apele reziduale vor fi evacuate in **reateaua publica locala**, dimensionata corespunzator, amplasat la distante corespunzatoare fata de conductele retelei de apa potabila si de cele mai apropiate locuinte, conform normelor sanitare in vigoare. Tuburile de canalizare vor fi din polipropilena imbinate cu garnituri din elastomeri. Sensul mufelor va fi in sens invers de scurgere a apei prin conducte. Tuburile vor fi sprijinite prin bratari sau console de elemente de constructie. Iesirea colectorului se va face la cota prevazuta in planuri sub adancimea de inghet (STAS 6054). La tuburile prevazute in pamant va fi verificata etansarea imbinarilor si apoi vor fi acoperite

**b) Protecția aerului:**

**- Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

In faza de executie sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

- pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie, si din tranzitarea zonei de santier,

- gaze de ardere provenite din procese de combustie.

Sistemul de constructie fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in V.L.E. impuse prin legislatia de mediu in vigoare. O mare parte din materiale vor fi prefabricate si montate local, razultand ca sursele de emisie nedirijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sa fie foarte mici si prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

- gazele arse de la centrala termica pe combustibil gaze naturale

**- Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

Data fiind functiunea de unitate educativa, in aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

- Gaze de ardere provenite din traficul autoturismelor in apropiere.

Nivelul estimat al emisiilor nu produce un impact defavorabil al factorului de mediu aer, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

- Pentru a evacua gazele de ardere de la centrala termica aceasta va fi prevazuta cu un cos metalic din inox coaxial cu dublu perete izolat.

**c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

**- Sursele de zgomot și de vibrații;**

Sursele principale de zgomot si vibraţii sunt reprezentate prin:

* autovehiculele care deservesc unitatea.

Surse de vibraţii

Obiectivul nu are in dotare utilaje producătoare de vibraţii.

**- Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Tinand cont ca procesele tehnologice care genereaza cel mai inalt nivel de zgomot se desfasoara in interiorul clădirilor, care atenueaza substantial intensitatea si nivelul zgomotului, nu au fost necesare dotări si amenajari speciale. In vederea reducerii vibraţiilor, exista un plan de verificare periodica a uzurii lagarelor utilajelor dinamice si de înlocuire a celor deteriorate.

Reducerea zgomotului autovehiculelelor ce deservesc unitatea, se realizeaza prin urmatoarele faze:

- reducerea vitezei de la cea nominala la cea de rulare in incinta;

- stationarea cu motorul oprit;

- pornirea si accelerarea pana la viteza medie de trafic.

Pentru personalul unitatii disconfortul fonic poate fi diminuat prin respectarea normelor de protectia muncii, respectiv folosirea echipamentelor speciale pentru protectia fonica, unde este cazul. Activitatea, ce se desfasoara în cadrul acestei investiţii, nu constituie o sursă de poluare fonică în zonă.

**d) Protecția împotriva radiațiilor:**

**- Sursele de radiații;**

Nu exista surse generatoare de radiatii.

**- Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**

Nu este cazul.

**e) Protecția solului și a subsolului:**

**- Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;**

Nu exista surse de poluare care sa aiba un impact semnificativ asupra solului si subsolului.

In urma executiei se vor decoperta resturile de balast ramase in zonele de spatii verzi si se va completa cu pamant vegetal in vederea replantarii.

**- Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin betonarea partiala a incintei si prin refacerea si intretinerea spatiilor verzi. Se vor lua masuri stricte de etansare a instalatiilor exterioare pentru eliminarea pierderlor ce ar putea destabiliza solul.

**f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

**- Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Din punct de vedere morfologic teritoriul comunei Potlogi este situat in marea unitate Câmpia Româna, subunitatea Câmpia de divagare, Câmpul Titu-Potlogi.

Câmpul Titu - Potlogi constituie terminatia vestica a câmpiei de divagare, a carui evolutie în conditiile subsidentei continue a condus la aparitia unui relief sters, cu denivelari minore, pante longitudinale si transversale reduse si a unei retele hidrografice foarte mobile, care a migrat lateral în permanenta. Nu se observa terase, micile denivelari care apar sunt create de albiile actuale ale râurilor sau de cele parasite, de grindurile depuse de acestea, de mici depresiuni lacustre colmatate si eventual de martori de eroziune de dimensiuni reduse.

Vegetatia este specifica acestor areale si include specii cultivate de cereale, diverse legume, etc.. Acolo unde terenul este lasat innerbat apar specii variate de ierburi perene. In aceste condiţii putem concluziona ca biodiversitatea zonei este redusa si puternic controlata antropic.

Fauna este reprezentata in special prin rozatoare (şoarece de camp, popandau, iepure, etc). Dintre pasari, larg raspandite sunt: vrabia, porumbelul, alunarul. Sunt prezente insecte variate dintre care o parte daunatoare culturilor agricole.

Investitia nu modifica dinamica resurselor speciilor de pesti si nu afecteaza spatiile pentru adaposturi, de odihna, crestere, reproducere sau rutele de migrare ale pasarilor

**- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Nu este cazul.

**g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

**- Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Distanta intre obiectivul propus si Ansamblul Palatului Brancovenesc Potlogi este de 175 m.

**- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și / sau de interes public;**

Nu este cazul.

**h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului / în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

**- Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;**

Deseurile generate pe amplasament, specifice activitati de birou sunt:

* Deseuri menajere si asimilabile (servetele, resturi alimentare, tacamuri) - deseuri municipale amestecate (nepericulos); cod 20 03 01
* Deseuri de hârtie si carton (maculatura, coperti dosare, resturi din producerea produselor finite) – nepericulos; cod 20 01 01
* Deseuri de ambalaje de hartie si carton (cutii carton marfuri achizitionate) - deseu nepericulos; cod 15 01 01
* Deseuri de ambalaje din plastic (PET-uri, folie) – nepericulos; cod 15 01 02 • Deseuri de ambalaje metalice (doze bauturi)– 15 01 04
* Deseuri de ambalaje de sticla (sticla bauturi)– 15 01 07
* Deseuri de materiale absorbante (lavete textile, material absorbant folosit la operatii igienico-sanitare). Cod 15 02 03

**- Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**

**1. Gestionarea eficienta a hartiei / cartonului:**

Masuri:

* Evitarea generarii deseurilor si reducerea folosirii hartiei:
  + Printare doar daca este absolut necesar;
  + Print fata – verso;
  + Micsorare fonturi, rezultand astfel mai putine pagini printate.
* Amplasarea optima in birouri si ultilizarea recipientilor pentru colectare selectiva a hartiei / maculaturii.
* Informarea angajatilor in legatura cu tipurile de hartie / carton care se pot recicla.
* Reutilizarea cutiilor de carton in care este ambalata hartia utilizata pentru realizarea documentelor.
* Predarea selectiva a deseurilor de hartie si carton catre agenti economici autorizati in domeniul reciclarii.

**2. Gestionarea eficienta a ambalajelor din materiale plastic / hartie / carton / metal / lemn**

Masuri:

* Micsorarea cantitatii de deseuri de materiale plastice prin scaderea numarului de pahare de unica folosinta de la dozatoarele de apa. Angajatii sunt incurajati sa foloseasca pahare din sticla / cani din ceramica.
* Amplasarea optima si ultilizarea recipientilor pentru colectarea selectiva a deseurilor de ambalaje generate pe amplasament.
* Reutilizarea pungilor de plastic sau utilizarea sacoselor realizate din materiale textile.
* Achizitionarea de produse neambalate sau produse fara ambalaje excesive.
* Reutilizarea ambalajelor de lemn / metal / plastic utilizate pentru transportul produselor si ramase pe amplasament in urma dezambalarii.

**3. Reducerea cantitatiilor de ambalaje contaminate**

Masuri:

* Achizitionarea produselor lichide in recipienti de volum mare pentru evitarea producerii de deseuri de ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substante periculoase.
* Prospectarea pietii in vederea identificarii produselor eco de curatenie.
* Respectarea procedurilor de lucru in vederea evitarii deteriorarii ambalajelor produselor periculoase.

**4. Imbunatatirea controlului inventarului**

Masuri:

* Mentinerea unei evidente clare cu privire la termenele de valabilitate pe fiecare categorie de produse in parte.
* Comandarea de substante chimice periculoase numai la comanda si in cantitati minime pentru a evita formarea de stocuri si expirarea acestora.
* Distribuirea de substante chimice cu termen de garantie limitat de folosire din stocul deja existent, mai vechi, inaintea distribuirii stocului cel nou.

**5. Gestionarea eficienta a deseurilor de echipamente electrice si electronice, tuburi fluorescente, baterii / acumulatori**

Masuri:

* Evitarea generarii de DEEE-uri prin repararea echipamentelor defecte,
* Predarea echipamentelor electrice si electronice casate catre agenti economici autorizati in domeniul reciclarii,
* Inlocuirea tuburilor fluorescente cu corpuri de iluminat pe baza de led-uri cu durata mare de viata,
* Utilizarea acumulatorilor reincarcabili in locul bateriilor.

**6. Instruirea angajatilor**

Masuri:

* Instruirea angajatilor cu privire la prevenirea generarii deseurilor si obligatia reutilizarii produselor si a prevenirii si colectarii selective a deseurilor.

**- Planul de gestionare a deșeurilor;**

In urma functiunii de locuire rezulta urmatoarele deseuri:

* + deseuri din hartie si carton;
  + deseuri din sticla,
  + deseuri ambalaje de polistiren si folie PVC;
  + deseuri menajere.

Deseurile menajere se vor depozita in europubele amplasate pe o platforma betonata in cadrul incintei, de unde vor fi evacuate periodic de firme specializata in salubritate, cu care se va incheia un contract. Colectarea si depozitarea deseurilor menajere se va face in Europubele etanse din PPR depozitate pe o platforma gospodareasca impermeabila, inchisa.

Se vor stabili termene de ridicare prin contract cu firma de salubritate. La nivel de unitate se va tine obligatoriu evidenta gestiunii deşeurilor, conform prevederilor Hotararii Guvernului nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deşeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzând deseurile, inclusiv deseurile periculoase si datele centralizate sunt transmise autoritatilor de protectie a mediului.

Deseurile generate in cadrul unitatii sunt colectate separat si stocate selectiv in vederea valorificării prin intermediul societatilor de profil sau pentru eliminarea finala in facilitati conforme cu prevederile legale

**i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

**- Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și / sau produse;**

Substantele si preparatele chimice periculoase, ce vor fi utilizate, sunt:

* + uleiul pentru motor;
  + uleiul hidraulic;
  + motorina;
  + substantele dezinfectante;
  + substante deratizante.

**- Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Schimbul uleiurilor si hidrocarburilor se va realiza numai la centrele specializate, de catre firme autorizate in acest sens.

Substantele dezinfectante sunt achizitionate de la firme autorizate si vor fi pastrate in ambalajul original.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Nu este cazul.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**- Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Nu este cazul.

**- Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației / habitatelor / speciilor afectate);**

Nu este cazul.

**- Magnitudinea și complexitatea impactului;**

Nu este cazul.

**- Probabilitatea impactului;**

Nu este cazul.

**- Durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Nu este cazul.

**- Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Nu este cazul.

**- Natura transfrontalieră a impactului.**

Nu este cazul.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului – dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Prin natura funcţiunii sale, investiţia, ce urmează a fi realizată, nu necesită controlul emisiilor de poluanţi în mediu.

**IX. Legătura cu alte acte normative și / sau planuri / programme / strategii / documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 200/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva – cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

Nu este cazul.

**B. Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Nu este cazul.

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

**- Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

**- Localizarea organizării de șantier;**

**- Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

**- Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

**- Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Organizarea de şantier se va rezolva strict în limitele lotului. Pe durata executării lucrărilor de construcţie se vor respecta următoarele:

* Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca;
* Normele generale de protecţia muncii – noiembrie 2002;
* Normativele generale de prevenirea şi stingerea incendiilor – Ordinul MAI 163/2007;
* Normativul C300 – 1994, normativ de PSI pe durata executiei lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestuia.

În conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcţii şi HG 925/1995 proiectul nu trebuie supus verificării tehnice la exigenţa A.

Prezenta documentaţie, la faza de Proiect pentru autorizaţia de construcţie, va fi elaborata prin respectarea prevederilor Legii 50/1991 şi Legii 10/1995 şi a normativelor tehnice în vigoare.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și / sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

**- Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și / sau la încetarea activității;**

În urma realizării acestei investiţii nu se produc lucrări de distrugere a mediului înconjurător. De asemenea, nu va fi tăiat niciun arbore. La definitivarea construcţiei pe teren vor fi plantaţi arbori si arbusti ornamentali.

Se vor lua masuri pentru excluderea infiltratiilor de apa in terenul de fundare atat in timpul executiei, cat si pe toata durata exploatarii constructiilor, prin colectarea si indepartarea apelor de suprafata si prin amplasarea si alcatuirea adecvata a retelelor purtatoare de apa.

**- Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

In conditii extreme, in care, ca urmare a unui accident tehnic, ale carui consecinte vor fi potentiale pericole de afectare a componentelor de mediu - apa si sol, se vor lua masurile necesare de indepartare a surselor de poluare. Astfel, in cazul in care vor aparea avarii sau fisuri, acestea vor fi reparate imediat. In mod curent, golirea va fi facuta periodic, iar orice urma de afectare va putea fi observata, cu usurinta, in aceasta perioada.

**- Aspecte referitoare la închiderea / dezafectarea / demolarea instalației;**

Dupa inchiderea finala a activitatii scolii, refacerea amplasamentului va consta in demolarea si dezafectarea instalatiilor si redarea suprafetei ocupate pentru o folosinta corespunzatoare.

Activitatea de inchidere a activitatii trebuie sa urmeze urmatoarele etape:

* sa protejeze sanatatea si siguranta publica;
* sa reduca si unde este posibil sa elimine daunele ecologice si
* sa redea terenul intr-o stare potrivita utilizarii lui initiale sau acceptabila pentru o alta utilizare.

Ingrijirea pasiva impusa imediat dupa incetarea operatiunilor, trebuie sa indeplineasca trei conditii:

* stabilitate fizica - toate structurile ramase nu trebuie sa prezinte pericol neacceptabil pentru siguranta si sanatatea publica sau mediul inconjurator;
* stabilitate chimica - toate materialele ramase nu trebuie sa prezinte un pericol pentru viitorii utilizatori ai amplasamentului, sanatatea publica sau mediul inconjurator;
* amplasamentul reecologizat trebuie sa fie adecvat pentru o folosinta corespunzatoare a terenului, considerata compatibila cu zona inconjuratoare.

**- Modalități de refacere a stării inițiale / reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

La sfarsitul perioadei de functionare, amplasamentul va fi eliberat de toate materialele si constructiile supra si subterane si va fi redat folosintei initiale, fie unei folosinte din aceeasi categorie cu cea care se va executa conform actualului proiect.

**XII. Anexe – piese desenate:**

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. Alte piese desenate**,** stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

**a) Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Coordonate Stereo

50 340384.201 546759.630

51 340398.546 546799.075

52 340422.851 546869.890

53 340424.527 546876.137

54 340424.299 546878.444

55 340423.522 546880.339

56 340421.949 546881.545

57 340412.498 546884.746

905 340379.127 546896.340

908 340361.942 546840.188

912 340335.887 546847.820

58 340330.231 546830.448

59 340327.251 546819.191

60 340335.112 546816.807

61 340329.612 546795.281

85 340330.096 546795.157

62 340329.252 546791.764

63 340328.768 546791.891

64 340321.744 546764.984

65 340349.922 546762.763

Fata de ariile protejate amplasamentul se afla la urmatoarele distante:

* La Nord: 23544 m fata de ROSPA0124 Lacurile de pe Valea Ilfovului;
* La Est: 18685 m;
* La Sud: 18542 m fata de ROSPA0161 Lunca Mijlocie a Argesului;
* La Vest: 22046 m fata de ROSPA0161 Lunca Mijlocie a Argesului.

**b) Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;**

Nu este cazul.

**c) Prezența și efectivele / suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;**

Nu este cazul.

**d) Se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;**

Nu este cazul.

**e) Se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;**

Nu este cazul.

**f) Alte informații prevăzute în legislația în vigoare.**

Nu este cazul.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

**1. Localizarea proiectului:**

**- Bazinul hidrografic;**

Nu este cazul.

**- Cursul de apă: denumirea și codul cadastral;**

Nu este cazul.

**- Corpul de apă (de suprafață și / sau subteran): denumire și cod.**

Nu este cazul.

**2. Indicarea stării ecologice / potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

Nu este cazul.

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Nu este cazul.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. . . . . . . . . . . privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Nu este cazul.

|  |  |
| --- | --- |
| **Întocmit,** | **Sef proiect,** |
| **S.C. DESIGN STUDIO S.R.L.**  **Tehn. urb. Aurelian Bogdan Iancu** | **Arh. Sorin Luchian Nitescu** |