**Scopul lucrării:**

Documentația este realizată cu scopul emiterii Acordului de Mediu pentru:

**“**CONSTRUIRE DEPOZIT PRODUSE AMBALATE - NONANIMAL, str. Principală, nr.550H - T71P235/11, sat Brezoaia, comuna Brezoaele, judeţul Dâmboviţa”.

Terenul este proprietate conform contract de vânzare - cumpărare nr. 48/21.01.2020, cu S totala = 1800,00 mp, este intravilan, categoria de folosinţă arabil, nr. cadastral şi carte funciară nr.74127.

**Beneficiarul lucrării:**

SC ATHOS LAND SRL, str.Drumul Gura Siriului, nr.45 - 49, sc.A, et.2, ap.18, sector 3, municipiul Bucureşti.

**Proiectantul lucrării:**

SC ANA CĂMINE SRL BOTOSANI

Memoriul tehnic este realizat în conformitate cu Legea nr 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, conform cu anexa 5E la procedură

MEMORIU DE PREZENTARE

CUPRINS

[I. DENUMIREA PROIECTULUI 4](#_Toc56417717)

[II. TITULAR 4](#_Toc56417718)

[III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT 4](#_Toc56417719)

[III.1. (a) REZUMAT AL PROIECTULUI 4](#_Toc56417720)

[III.2. (b) JUSTIFICAREA NECESITĂŢII PROIECTULUI 4](#_Toc56417721)

[III.3. (c) VALOAREA INVESTIȚIEI 4](#_Toc56417722)

[III.4. (d) PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUSĂ 4](#_Toc56417723)

[III.5. (e) PLANŞE REPREZENTÂND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI 4](#_Toc56417724)

[III.6. (f) DESCRIEREA PROIECTULUI 4](#_Toc56417725)

[IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE 10](#_Toc56417726)

[IV.1. PLANUL DE EXECUŢIE A LUCRĂRILOR DE DEMOLARE, DE REFACERE ŞI FOLOSIRE ULTERIOARĂ A TERENULUI 10](#_Toc56417727)

[IV.2. LUCRĂRILE PENTRU REFACEREA AMPLASAMENTULUI 10](#_Toc56417728)

[IV.3. CĂI NOI DE ACCES SAU SCHIMBĂRI ALE CELOR EXISTENTE 10](#_Toc56417729)

[IV.4. METODE FOLOSITE ÎN DEMOLARE 10](#_Toc56417730)

[IV.5. DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE LUATE ÎN CONSIDERARE 10](#_Toc56417731)

[IV.6. ALTE ACTIVITĂŢI CARE POT APĂREA CA URMARE A PROIECTULUI 10](#_Toc56417732)

[V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI 10](#_Toc56417733)

[V.2. LOCALIZAREA AMPLASAMENTULUI ÎN RAPORT CU PATRIMONIUL CULTURAL 10](#_Toc56417734)

[V.3. HĂRŢI, FOTOGRAFII ALE AMPLASAMENTULUI 10](#_Toc56417735)

[V.4. COORDONATELE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI 11](#_Toc56417736)

[V.5. DETALII PRIVIND ORICE VARIANTĂ DE AMPLASAMENT CARE A FOST LUATĂ ÎN CONSIDERARE 11](#_Toc56417737)

[VI. EFECTELE PROIECTULUI ASUPRA MEDIULUI 11](#_Toc56417738)

[VI.1. (A) SURSE DE POLUANŢI ŞI INSTALAŢII PENTRU REŢINEREA, EVACUAREA ŞI DISPERSIA POLUANŢILOR ÎN MEDIU 11](#_Toc56417739)

[VI.2. (B) UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ŞI A BIODIVERSITĂŢII 15](#_Toc56417740)

[VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT 15](#_Toc56417741)

[VII.1. Impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversităţii (acordând o atenţie specială speciilor şi habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei şi a fauneisălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura şi amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ); 15](#_Toc56417742)

[VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI 15](#_Toc56417743)

[IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE 15](#_Toc56417744)

[IX.1. (A) JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI 15](#_Toc56417745)

[X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ŞANTIER 16](#_Toc56417746)

[X.1. DESCRIEREA LUCRĂRILOR NECESARE ORGANIZĂRII DE ŞANTIER 16](#_Toc56417747)

[X.2. LOCALIZAREA ORGANIZĂRII DE ŞANTIER 16](#_Toc56417748)

[X.3. DESCRIEREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI A LUCRĂRILOR ORGANIZĂRII DE ŞANTIER 16](#_Toc56417749)

[X.4. SURSE DE POLUANŢI ŞI INSTALAŢII PENTRU REŢINEREA, EVACUAREA ŞI DISPERSIA POLUANŢILOR ÎN MEDIU ÎN TIMPUL ORGANIZĂRII DE ŞANTIER 16](#_Toc56417750)

[X.5. DOTĂRI ŞI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANŢI ÎN MEDIU 16](#_Toc56417751)

[XI. LUCRĂRILE DE REFACEREA AMPLASAMENTULUI 16](#_Toc56417752)

[XI.1. LUCRĂRILE PROPUSE PENTRU REFACEREA AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIŢIEI 16](#_Toc56417753)

[XI.2. PREVENIREA ŞI MODUL DE RĂSPUNS PENTRU CAZURI DE POLUĂRI ACCIDENTALE 17](#_Toc56417754)

[XI.3. ASPECTE REFERITOARE LA ÎNCHIDEREA/DEZAFECTAREA/DEMOLAREA INSTALAŢIEI 17](#_Toc56417755)

[XI.4. MODALITĂŢI DE REFACERE A STĂRII INIŢIALE/REABILITARE ÎN VEDEREA UTILIZĂRII ULTERIOARE A TERENULUI 17](#_Toc56417756)

[XII. ANEXE – PIESE DESENATE 17](#_Toc56417757)

[XII.1. PLANUL DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ A OBIECTIVULUI ŞI PLANUL DE SITUAŢIE 17](#_Toc56417758)

[XII.2. SCHEMELE-FLUX PENTRU PROCESUL TEHNOLOGIC ŞI FAZELE ACTIVITĂŢII, CU INSTALAŢIILE DE DEPOLUARE 17](#_Toc56417759)

[XII.3. SCHEMA-FLUX A GESTIONĂRII DEŞEURILOR 17](#_Toc56417760)

[XII.4. ALTE PIESE DESENATE, STABILITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI 17](#_Toc56417761)

[XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENŢA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANŢA DE URGENŢĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ŞI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ŞI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ŞI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE: 17](#_Toc56417762)

# DENUMIREA PROIECTULUI

# *“CONSTRUIRE DEPOZIT PRODUSE AMBALATE - NONANIMAL, str. Principală, nr.550H - T71P235/11, sat Brezoaia, comuna Brezoaele, judeţul Dâmboviţa”.*

# TITULAR

#### SC ATHOS LAND SRL

#### adresa poştală: Str.Drumul Gura Siriului, nr. 45-49, sc. A, et.2, ap.18, sector 3, municipiul Bucureşti, telefon 0726538618, 0729003844

#### e-mail office@masline-grecia.ro,

#### numele persoanelor de contact:

##### - director- GEORGIOS VALASIDIS

##### - responsabil pentru protecţia mediului- Mihaela Florea

# PROIECT

## **(a) REZUMAT AL PROIECTULUI**

Se vor efectua lucrări de construire a unui imobil cu functiunea de Depozit produse nonanimal.

## **(b) JUSTIFICAREA NECESITĂŢII PROIECTULUI**

In prezent in comuna nu exista un deposit pentru astfel de produse (înmagazinarea de produse nonanimal – ambalate, masline şi ulei de masline).

## **(c) VALOAREA INVESTIȚIEI**

Valoare proiectului este conform devizului general este de: **164650 lei**

## (d) PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUSĂ

Perioada de implementare este de 12 luni. Conform graficului de executie

## (e) PLANŞE REPREZENTÂND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI

(Inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar - planuri de situație și amplasamente);

Planșa *A0*

## (f) DESCRIEREA PROIECTULUI

(O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție şi altele).

Suprafaţa terenului este de 1800,00 mp, categoria de folosinţă intravilan arabil.

PARTERUL construcţiei cuprinde următoarele încăperi:

* Depozit cu Su = 320,50 mp;

Accesul principal în anexa, în parter se face din exterior prin faţada principală, prin două uşi metalice,

secţională, cu deschidere pe verticală şi acces secundar în faţada principală, printr o uşă metalică mai mică.

Închiderile exterioare ale construcţiei, sunt din panouri tip sandwich de 6 cm, montajul fiind pe structură metalică.

Planşeul peste parter este din panouri tip sandwich de 6 cm, montate de structura metalică propusă, acesta având rolul şi de acoperişul construcţiei.

FINISAJE

Atât la interior cât şi la exterior finisajul pereţilor este cel din fabrică( vopsitorii industriale cu zinc).

De asemenea structura metalică trebuie sa fie tratată şi vopsită anticoroziv, din fabrică.

Pardoselile sunt din beton armat, C16/20(B250), cu un rând de plase sudate( eventual finisate prin elicopterizare, procedeul măreşte rezistenţa în exploatare).

La exterior se propune pentru accese uşi metalice secţionale.

Pe conturul clădirii se va executa trotuar de protecţie din beton, de cel puţin 50 cm lăţime, cu dop bitum(la rece), pentru îndepărtarea umezelii de lângă clădire.

Sistemul de acoperire este din panouri tip sandwich, montate de structura metalică a construcţiei, cu evacuare apă din precipitaţii prin scurgeri cu jgheaburi şi burlane, din tabla finisată industrial, cuΦ10, culoare gri.

Iluminatul se va asigura cu instalaţii electrice de iluminat şi prize(aparate capsulate), racordate la reţea, din drum acces existent, str.Principală, a satului Brezoaia.

### FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI

(Planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc)

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Pe terenul pus la dispoziţie se propune dezvoltarea infrastructurii prin construirea unui Depozit pentru produse ambulate nonanimal(masline si ulei de masline)

### PROFILUL ŞI CAPACITĂŢILE DE PRODUCŢIE.

Depozit pe parter, utilizat pentru înmagazinarea de produse nonanimal – ambalate, masline şi ulei de masline.

### INSTALAŢII ŞI FLUXURI TEHNOLOGICE EXISTENTE PE AMPLASAMENT

Nu este cazul

### DESCRIEREA PROCESELOR DE PRODUCŢIE

(În funcție de specificul investiţiei, produse şi subproduse obţinute, mărimea, capacitatea)

Nu este cazul

### MATERIILE PRIME, ENERGIA ŞI COMBUSTIBILII UTILIZAŢI

La realizarea lucrarilor, se vor utiliza materii prime si materiale (Profile metalice, panouri termoizolante din tabla cutata beton, nisip, agregate, ciment, balast, nisip, lemn, fier beton materiale pentru finisaje, teava corugata din polietilena, echipamente si utilaje prevazute in proiect), conform cu reglementarile nationale in vigoare, precum si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia U.E., aprovizionate de la bazele autorizate, energie electrica, combustibili auto necesari functionarii utilajelor si vehiculelor (ce vor fi aprovizionati din statii de distributie). Aceste materiale vor fi in concordanta cu prevederile H.G. 766 / 1997 si Legii 10 / 1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate, la executia lucrarii.

### RACORDAREA LA REŢELELE UTILITARE EXISTENTE ÎN ZONĂ

Racordarea se va face la reteaua de apa si canalizare din proximitate.

Constructia propusă, au regim de înălţime este Parter, cu racordurile la utilităţi asigurate la cele din zona :

* energie electrica;
* apa de la retea apa a satului Brezoaia, prin camin apometru;
* canalizare la reţea sat Brezoaia;

### LUCRĂRI DE REFACERE AMPLASAMENT ÎN ZONA AFECTATĂ DE EXECUŢIA INVESTIŢIEI

Lucrarile de refacere a amplasamentului consta in eliberarea de eventualul surplus de pamant/alte materiale si nivelarea pamntului ramas. Aceste lucrari sunt stipulate prin contractul de executie si sunt in sarcina contructorului.

### CĂI NOI DE ACCES SAU SCHIMBĂRI ALE CELOR EXISTENTE

NU ESTE CAZUL

### RESURSELE NATURALE FOLOSITE ÎN CONSTRUCŢIE ŞI FUNCŢIONARE

Resursele naturale folosite pentru realizarea proiectului sunt: profile metalice, tabla, apa, nisip, pietris folosite in prepararea betonului si combustibilul necesar functionarii utilajelor ( buldoexcavator).

### METODE FOLOSITE ÎN CONSTRUCŢIE

Metodele folosite pentru realizare lucrarilor de constructie sunt: lucrari de manopera umana si utilaje pentru ridicat sau excavat.

### PLANUL DE EXECUŢIE

(Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară)

Sistemul de fundare este format din fundatii continue, tip grinda si talpa de beton din beton armat. La partea superioara a fundatiei va fi incorporata o grinda de fundare 40 x 40 cm iar pardoseala din BA va fi armata cu plasa STNB Ø8/100x100.

Fundatiile sunt proiectate a se executa tip talpă continuă din beton armat cu lăţime de 80 cm şi adâncimea de -1.30 m de la cota terenului natural. Regimul de înălţime al construcţiilor va fi P (parter).

La execuţia lucrărilor de infrastructura se vor respecta recomandările cuprinse in avizul geotehnic. Imediat dupa realizarea fundatiilor se recomanda realizarea umpluturilor perimetrale in regim controlat. După realizarea fundatiilor se va începe executarea suprastructurii clădirii formate din profile metalice si panouri termoizolante. În timpul executării lucrărilor de săpături şi de fundaţii se vor lua măsuri de organizare pentru evitarea infiltrării în teren a apelor din precipitaţii. Eventualele umpluturi locale întâlnite sub cota de fundare se vor scoate şi înlocui cu beton de egalizare. Umpluturile se vor face numai din pământ argilos (local) compactat cu plăci vibratoare în straturi de 15-20 cm grosime.

Dupa trasarea iniţială, se va executa săpătură mecanică conform planului R01, după care se va trece la săparea şanţurilor pentru tălpile de fundaţii.

Înainte de începerea lucrărilor propriu-zise executantul se va asigura că nu există pe amplasament reţele subterane care ar putea fi afectate prin lucrările de terasamente ce se vor executa. La execuţia lucrărilor de infrastructura se vor respecta recomandările cuprinse in avizul geotehnic. Prin respectarea programului de urmarire a executiei se va urmari realizarea intocmai a prevederilor din proiect. Calitatea materialelor puse in opera va fi verificata prin certificate de calitate, si prin incercări de laborator.

Săpăturile se vor executa în mediu uscat, iar eventualele cantităţi de apă meteorice se vor înlătura imediat prin pompare si evacuarea ei. Se va turna betonul în fundaţii după ce, în prealabil s-a revizuit trasarea. După realizarea fundatiilor se va începe executarea suprastructurii clădirii formate din cadre beton armat si zidarie portanta, grinzi de beton armat.

Infrastructura: Fundaţii continue din B.A.

Suprastructura: stalpi si grinzi din metal, inchideri cu panouri termoizolante.

Acoperirea se va face în sistem sarpanta din structura metalica.

1. **Închideri exterioare**

* Nu este cazul

1. **Sarpanta**

* Sarpanta structura metalica
* Invelitoare din panouri sandwich 100 mm
* Se vor asigura inchideri adecvate.

1. **Compartimentări interioare**

Nu este cazul

1. **Finisaje interioare**

Pardoseala: sapa elicopterizata

Pereti: panouri termoizolante vopsite in camp electrostatic.

Plafoane: tavane panouri termoizolante vopsite in camp electrostatic.

1. **Finisaje exterioare**

Rampa acces si trotuar de garda.

1. **Tamplarii interioare**

Tamplarie din Al

Structura de rezistenţă a construcţiei a fost realizată astfel încât să fie capabilă să preia sarcinile gravitaţionale şi orizontale care acţionează asupra ei, respectând prevederile normativului pentru proiectare antiseismica a construcţiilor P100-1/2006.

Materiale folosite conform planurilor:

* Profile metalice, panouri termoizolante
* Beton simplu C8/10
* Beton armat C16/20
* Armatura STNB, BST500S/C - conform detaliilor
* Piese metalice S235JR
* Lemn de rasinoase - Clasa I de calitate
* Mortar de ciment M100 (M10)

La stabilirea distribuţiei elementelor în cadrul ansamblului structural şi la dimensionarea rigidităţii acestora, s-a avut în vedere ca rigidităţile de ansamblu, la deplasarea laterală a construcţiei pe direcţia celor două axe principale, respectiv perioadele fundamentale de oscilaţie în cele două direcţii, să fie cât mai apropiate.

De asemenea, s-a urmărit asigurarea unei variaţii continue a rigidităţii cladirii. Pe cât a fost posibil au fost evitate schimbările bruşte în capacităţile de rezistenţă ale elementelor structurale pe înălţimea clădirii, în vederea obţinerii unei comportări favorabile în domeniul postelastic de deformare .În jurul construcţiei se vor prevedea trotuare cu latimea de 80 cm şi panta spre exterior de 2-5%, precum şi rigole de colectare şi evacuare a apelor pluviale în afara amplasamentului.

Pentru lucrul la nivelul planşeelor şi grinzilor se vor utiliza eşafodaje de lucru stabile şi cu parapeţi de protecţie solizi.

Conducătorul tehnic al lucrării va prelucra cu tot personalul muncitor ce execută aceste lucrări, tehnologia de execuţie, ordinea de montaj, măsuri de tehnica securităţii şi protecţia muncii specifice acestor lucrări. La execuţie se vor respecta normativele şi prescripţiile tehnice în vigoare. Se va încheia proces verbal de lucrări ascunse (conf. Legii 8/77 şi ord. 20/77-ISCMB).

În vederea exploatării structurilor de rezistenţă trebuie avut în vedere următoarele:

* se interzice practicarea oricărui gol sau şliţ în de beton şi beton armat ale structurii de rezistenţă.
* de asemenea se interzice aglomerarea de mărfuri şi materiale pe elementele de structură în afara locurilor de depozitare prevăzute.
* se interzice introducerea de instalaţii noi care atârnă de elementele de structură
* beneficiarul are obligaţia de a dota construcţiile cu echipamente necesare pentru protecţia contra incendiilor şi va asigura permanent o bună aerisire a tuturor încăperilor.
* în timpul exploatării beneficiarul va urmări şi sesiza proiectantului orice defecţiune apărută ca urmare a intemperiilor (infiltraţii de apă prin tâmplărie sau prin sarpanta), a seismului (fisuri în grinzi, planşee, zidării, etc.)

La execuţie se vor respecta toate prescripţiile tehnice în vigoare pentru toate fazele de lucru. De asemenea se vor lua toate măsurile de tehnică a securităţii şi protecţia muncii în construcţii - montaj în vigoare la data de execuţie.

Pe baza Ordonanţei Guvernamentale nr. 652 şi alte prevederi legale, se stabilesc o serie de obligaţii şi răspunderi în legătură cu proiectarea, urmărirea, verificarea şi recepţionarea lucrărilor.

Proiectantul trebuie să participe direct pe şantier la urmărirea executării proiectului pe care l-a elaborat şi să controleze calitatea execuţiei, potrivit programului stabilit cu beneficiarul şi constructorul. În consecinţă, rugăm a se lua măsuri corespunzătoare pentru a fi înştiinţaţi la timp, înainte de atingerea următoarelor stadii de execuţie:

* terminarea săpăturii la cota prevăzută în proiect, împreună cu proiectantul geotehnician;
* cofrarea şi montarea armăturilor în grinzile de fundaţii, înainte de turnarea betonului;
* recepţia calitativă a infrastructurii;
* montarea cofrajelor şi armăturilor la planşeu peste parter înainte de începerea turnării betonului;
* recepţia calitativă a suprastructurii;
* recepţia calitativă a sarpantei.

Aceste stadii fizice sunt determinante în asigurarea calităţii lucrărilor şi dincolo de ele construcţia nu se poate continua, fără ca proiectantul să fi verificat lucrările realizate, înainte ca ele să devină ascunse.

Beneficiarul nu va schimba destinaţia şi funcţiunile prevăzute în proiect şi nu se vor aduce modificări nici în execuţie, nici în exploatare, care să afecteze structura de rezistenţă.

Orice neconcordanţă între proiect şi situaţia de pe teren, va fi comunicată din timp proiectantului.

**Compartimentari interioare:**

Inchiderile exterioare si compartimentarile se vor realiza din caramida de panouri termoizolante de 6 cm montati pe structura metalica, conform detaliilor.

Tamplariile exterioare vor fi executate din P.V.C. / aluminiu cu geam termopan conform tabloului de tamplarie. Se va monta un sistem de preluare a apelor pluviale, format din jgheaburi si burlane. Perimetral sunt prevazute trotuare din beton slab armat cu latimea 80 cm.

**Invelitoare:**

Acoperişul este de tip şarpanta din panouri termoizolante, rezemata pe structura metalica.

Se vor asigura termoizolatii adecvate.

**INSTALATII**:

**Instalatii sanitare:**

**Alimentarea cu apa** se face de la retea existenta in zona. Conductele de alimentare cu apa de la reteaua de apa pana in cladire se vor realiza din polietilena de inalta densitate. Apa potabila va fi filtrata inainte de livrare la obiectele sanitare. Sursa de apa calda menajera va fi centrala termica prin intermediul unui preparator de apa cu acumulare.

Apa potabila rece necesara prepararii apei calde menajere se va filtra si deduriza.

**Instalatia de evacuare ape uzate** menajere va fi proiectata astfel:

* Apele uzate, vor fi evacuate gravitational pana la caminul exterior de canalizare.

**Instalatii electrice:**

Alimentarea cu energie electrica este asigurata din reteaua locala.

Se va asigura iluminatul interior, iluminatul exterior si instalatie electrica de forta. Contorizarea se realizeaza la nivelul tabloului general.

**Imprejmuirea** este cea existenta

### RELAŢIA CU ALTE PROIECTE EXISTENTE SAU PLANIFICATE

NU ESTE CAZUL. In acest moment nu avem conustinta de alte proiecte sau proiecte planificate

### DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE LUATE ÎN CONSIDERARE

NU ESTE CAZUL

### ALTE ACTIVITĂŢI CARE POT APĂREA CA URMARE A PROIECTULUI

(De exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

NU ESTE CAZUL

### ALTE AUTORIZAŢII CERUTE PENTRU PROIECT

Conform CU anexat

# DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

## PLANUL DE EXECUŢIE A LUCRĂRILOR DE DEMOLARE, DE REFACERE ŞI FOLOSIRE ULTERIOARĂ A TERENULUI

Nu este cazul

## LUCRĂRILE PENTRU REFACEREA AMPLASAMENTULUI

Refacerea amplasaamentului consta in evacuarea pamantului ramas si nivelarea locului respectand panta de scurgere a apelor pluviale prevazuta in proiect.

## CĂI NOI DE ACCES SAU SCHIMBĂRI ALE CELOR EXISTENTE

NU ESTE CAZUL

## METODE FOLOSITE ÎN DEMOLARE

Nu este cazul.

## DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE LUATE ÎN CONSIDERARE

NU ESTE CAZUL

## ALTE ACTIVITĂŢI CARE POT APĂREA CA URMARE A PROIECTULUI

(De exemplu, eliminarea deșeurilor)

# DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

### distanţa faţă de graniȚe

(Distanța față de garnițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context trans frontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001)

NU ESTE CAZUL

## LOCALIZAREA AMPLASAMENTULUI ÎN RAPORT CU PATRIMONIUL CULTURAL

(Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare)

Nu este cazul.

## HĂRŢI, FOTOGRAFII ALE AMPLASAMENTULUI

(Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale

mediului, atât naturale, cât și artificiale)

Anexa

## COORDONATELE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI

(Coordonatele vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970)

Plan de amplasament

## DETALII PRIVIND ORICE VARIANTĂ DE AMPLASAMENT CARE A FOST LUATĂ ÎN CONSIDERARE

# EFECTELE PROIECTULUI ASUPRA MEDIULUI

(Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informaţiilor disponibile):

## (A) SURSE DE POLUANŢI ŞI INSTALAŢII PENTRU REŢINEREA, EVACUAREA ŞI DISPERSIA POLUANŢILOR ÎN MEDIU

### PROTECŢIA CALITĂŢII APELOR:

#### Sursele de poluanţi pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

**În perioada de execuţie** a lucrărilor de construcţii proiectate pot apărea următoarele surse potenţiale de poluare a apelor:

* + - * antrenarea particulelor fine de pământ în timpul execuţiei lucrărilor de terasamente
      * manevrarea şi punerea în operă a materialelor de construcţii;
      * scurgerile accidentale de uleiuri, carburanţi, provenite de la utilajele care funcţionează în perimetrele în care se acţionează pentru realizarea lucrărilor.

### PROTECŢIA AERULUI

#### Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

Sursele de poluanţi pentru aer

**În perioada de execuţie** a lucrărilor de construcţii, sursele potentiale de poluare care vor afecta, temporar şi pe arii restrânse, calitatea aerului constau din:

* + - * eventuale emisii de praf fin degajate în timpul operaţiunilor de încărcare, transport şi descărcare a pământului.nisipului şi a celorlalte materialelor de construcţii;
      * noxe gazoase generate de activităţi în care se utilizează carburanţi (transport, manipulare, etc.).

Principalele emisii responsabile de poluarea aerului sunt provenite de la utilajele care execută lucrările de construcţii.

**In perioada de exploatare** nu au fost identificate surse de poluare a aerului

#### Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

Pentru diminuarea noxelor degajate în aer se vor prevedea:

* + - * proceduri de operare standard pentru oprirea activităţilor generatoare de praf în situaţii cu vânt puternic;
      * la compactarea terasamentelor se va folosi apa pentru stropire a straturilor de pământ;
      * autovehiculelor ce vor transporta nisipul li se va impune circulaţia cu viteză redusă în zonele de case şi protejarea cu prelată;
      * se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecţiei mediului, pentru vehiculele ce deservesc zonele de lucru, mai ales pentru cele care transportă materiale de construcţii ce pot elibera în atmosferă particule fine;
      * caile de acces vor fi stropite periodic.

În perioada de operare a obiectivului, ce face obiectul proiectului, nu vor rezulta concentraţii de poluanţi care să depăşească limitele maxime admisibile, nefiind necesare măsuri pentru protecţia calităţii aerului.

Vor fi respectate prevederile Legii nr. 104 / 2011 privind protectia atmosferei si STAS 12574 / 1987 privind conditiile de calitate a aerului in zone protejate.

Valori limita de emisie in aer (medie de scurta durata – 30 min, respectiv medie de lunga durata – zilnica):

* pulberi in suspensie: max. 0,5 mg / mc; max. 0,15 mg / mc.
* oxid de carbon: max. 6 mg / mc, respectiv 2 mg / mc.
* dioxid de sulf: 0,75 mg / mc, respectiv 0,25 mg / mc
* dioxid de azot: 0,3 mg / mc, respectiv 0,1 mg / mc.

### PROTECŢIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ŞI VIBRAŢIILOR

#### Surse de zgomot si vibrații:

**În faza de execuţie** a lucrărilor de construcţii, sursele de zgomot şi vibraţii sunt generate de utilajele de excavare, încărcare şi transport greu care funcţionează pe amplasament.

**In faza de operare** nu au fost identificate surse de zgomot sau vibratii

#### Amenajările si dotările pentru protecția împotriva zgomotului si vibrațiilor:

Vor consta în implementarea de tehnici şi proceduri de control adecvate şi in programe de întreţinere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale, operaţionale pentru zone industriale.

Masuri:

* + - * incadrarea duratei de executie a proiectului in termenul stabilit, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie limitat la aceasta perioada.
      * respectarea prevederilor H.G. nr. 1756 / 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
      * se admite punerea în funcţiune numai a echipamentelor care poartă marcajul

C.E. şi indicaţia nivelului de putere acustică garantat.

### PROTECŢIA ÎMPOTRIVA RADIAŢIILOR

#### Sursele de radiații:

**În faza de execuţie** a lucrărilor de construcţii, cat si in **faza de functionare** a obiectivului, nu se folosesc surse generatoare de radiaţii.

### PROTECȚIA SOLULUI ȘI A SUBSOLULUI

#### Sursele de poluanți pentru sol, subsol ape freatice și de adâncime:

**În perioada de execuţie a lucrărilor** sursele de poluare sunt de trei tipuri:

* + - * Surse liniare - reprezentate de traficul de vehicule grele şi utilaje, desfăşurat la frontul de lucru. Emisiile de substanţe poluante degajate în atmosferă din arderea carburantilor ajung să se depună pe sol. Poluarea se manifestă pe o perioadă limitată de timp, iar din punct de vedere spaţial are o arie restrânsă;
      * Sursele de suprafaţă – reprezentate de utilajele folosite la execuţia lucrărilor existând riscul pierderilor accidentale de ulei sau combustibili, ca urmare a unor defecţiuni tehnice;
      * Surse punctiforme – reprezentate de organizarea de şantier (manipularea unor materiale potenţial poluatoare pentru sol, deşeuri, ape uzate etc.)

**În perioada de operare** a obiectivului, ce face obiectul proiectului, sursele de poluare a solului sunt următoarele:

* + - * apele pluviale care spală poluanţii depuşi pe platforma drumului;
      * poluări accidentale cauzate de pierderi de produse petroliere, etc.

#### Lucrările și dotările pentru protecția solului şi a subsolului:

**În perioada de execuţie**, se vor lua următoarele măsuri:

* + - * depozitarea temporară a pământului excavat este recomandat a se face pe suprafeţe cât mai reduse;
      * depozitarea deşeurilor de tip municipale se va face în pubele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciul de salubritate din zonă;
      * scurgerile accidentale de uleiuri şi carburanţi vor fi localizate prin împrăştierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, şi vor fi eliminate de pe amplasament, prin firmă specializată;
      * pentru suprafeţele de pământ contaminate accidental în timpul execuţiei, se propune excavarea volumului de pământ şi depunerea în gropile de împrumut astfel incat să permită derularea proceselor de decontaminare prin atenuare naturală.
      * întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic şi folosirea sistemelor de stropire cu apă.

La finalizarea lucrărilor, amplasamentul va fi eliberat de eventualele excedente de materiale din excavare (pământ, pietriş). Acestea vor fi folosite pe plan local

### PROTECȚIA ECOSISTEMELOR TERESTRE ŞI ACVATICE

#### Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:

Nu este cazul

Amplasamentul este la o distanta mai mare de 40 km față de ,,Lacurile de pe Valea Ilfovului- ROSPA0124”

### PROTECŢIA AŞEZĂRILOR UMANE ŞI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

#### Identificarea obiectivelor de interes public:

(Distanța față de așezările umane, respectiv față de Monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc)

Lucrarile se vor desfasura in intravilanul satului Brezoaia . In vecinatate nu sunt monumente istorice sau situri arheologice.

#### Lucrările, dotările şi măsurile pentru protecţia aşezărilor umane şi a obiectivelor protejate şi/sau de interes public:

Pentru limitarea preventiva a zgomotului, vibratiilor si a emisiilor poluante din gaze de esapament produse de autovehicole grele, sunt luate urmatoarele masuri:

* + - * folosirea cu precadere a drumurilor care ocolesc localitatea;
      * reducerea vitezei de deplasare si mentinerea starii tehnice corespunzatoare a mijloacelor de transport;
      * limitarea emisiilor din gazele de esapament prin verificari tehnice periodice ale autovehicolelor;
      * in scopul reducerii nivelului de zgomot la limita obiectivului, manipularea materialelor se va face cu atentie pentru evitarea lovirii acestora.

### PREVENIREA ŞI GESTIONAREA DEŞEURILOR

(Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea)

Deşeurile depuse în depozite temporare si vor fi tratate şi transportate de catre constructor prin obligatie contractuala. Emitentul autorizatiei de construire va indica amplasamentul pentru eliminarea deşeurilor precizate mai sus, Valorificarea sau eliminarea deseurilor de catre constructor se va face cu indicarea in contractual de prestari servicii

**Modul de gospodărire a deşeurilor**

Principalele deşeuri generate în perioada de construcţie sunt materiale rezultate din decopertari, din săpături si din debitare a materialului lemons pentru cofraje.

În activitatea de construcţie şi întreţinere a obiectivului, se va ţine seama de reglementările în vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea şi reciclarea deşeurilor.

Se va avea în vedere următoarele:

* + - * Se vor recicla deşeuri refolosibile prin integrarea lor, în măsura posibilităţilor, în lucrările de drumuri, în conformitate cu încercările de laborator;
      * Se vor respecta condiţiile de refacere a cadrului natural în zonele de depozitare;
      * Intreţinerea utilajelor şi vehiculelor folosite în activitatea de spalare auto;
      * Depozitarea deşeurilor se va face doar în locuri special amenajate, pentru a evita contaminarea mediului.

Deşeurile municipale – vor fi depozitate în pubele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe bază de contract).

In perioada de operare grasimile si hidrocarburile rezultate din curatarea filtrelor se vor colecta si preda la societati specializate

#### Lista deșeurilor și cantități de deșeuri generate:

(Clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile)

Deşeurile tehnologice rezultate din activitatea de construire şi activităţile anexe:

* cod 20.01.08 – deseuri menajere
* cod 15.01.01 – deseuri din ambalaje de hartie si carton
* cod 15.01.02 – deseuri din ambalaje din plastic
* cod 17 02 01 – deşeuri din lemn
* cod 17 01 07 – amestecuri de beton, caramizi, etc.

#### Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:

* + Deseurile metalice se vor valorifica prin unităţi de colectare specializate.
  + Deseurile de ambalaje:

ambalaje din hartie si carton care se colecteaza si se predau la unitatile de colectare autorizate.

Cu privire la gestiunea ambalajelor se vor respecta prevederile H.G. nr. 349 / 2001.

* + Deseurile din materiale de constructii.

La amenajarea terenului se folosesc ca materiale de constructie, fundatii din balast. Aceste deseuri sunt utilizate la repararea si intretinerea drumurilor, sau sunt transportate la o rampa autorizata.

* + Deseurile menajere se vor colecta si preda societatii de colectare locala prin contract

#### Planul de gestionare a deșeurilor:

### GOSPODĂRIREA SUBSTANŢELOR ŞI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE

#### Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate şi/sau produse:

Substante periculoase utilizate pot fi carburanti si uleiuri folosite la utilaje

#### Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

* + - evidenta stricta cu privire la cantitati, caracteristici, mijloace de asigurare a substantelor si preparatelor periculoase, inclusiv a recipientilor si ambalajelor acestora si furnizarea datelor si informatiilor referitor la acestea, la cererea autoritatilor competente;
    - eliminarea in conditii de siguranta pentru sanatatea populatiei si pentru mediu a substantelor si preparatelor periculoase care se constituie ca deseuri (reglementata in conformitate cu legislatia specifica);
    - identificarea si prevenirea riscurilor pe care substantele si preparatele periculoase le pot reprezenta pentru sanatatea populatiei si notificarea unor descarcari neprevazute sau accidentale autoritatilor pentru protectia mediului si de aparare civila;
    - mentinerea starii de etanseitate si integritate a rezervoarelor si recipientilor de orice tip, pentru a se evita producerea de efecte secundare si impact asupra ambientului intern si extern.

## (B) UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ŞI A BIODIVERSITĂŢII

Nu se vor folosi alte resurse naturale decât cele folosite în mod obișnuit la realizarea unui astfel de proiect, respectiv nisipul și pietrișul folosite pentru prepararea cimentului, lemn – pentru realizare a doua cofraje de forma si teava predimensionata pentru podete, care vor fi aduse pe amplasament de către constructori.

# DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

## Impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversităţii (acordând o atenţie specială speciilor şi habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei şi a fauneisălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura şi amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ);

**In perioada de execuţie a lucrărilor**, pot fi emisii locale de zgomot și noxe de la utilajele de execuție, lucrări şi mijloacele de transport folosite şi emisii de pulberi/praf de la lucrările de săpături. Având în vedere faptul că investiţia este amplasată în localitate precum şi faptul că, profilul noii activităţi este identic cu cel existent, se estimează că, obiectivul analizat va avea un nivel nesemnificativ al impactului asupra locuitorilor din zonă, pe termen scurt, respectiv pe perioada de execuţie a lucrărilor. Impactul estimat va fi un impact local, care se va manifesta numai pe amplasamentul pe care se desfășoară lucrările de execuție şi pe traseul mijloacelor de transport materiale de construcție.In acest sens s-a stabilit ca lucrarile de executie se vor desfasura doar pe o parte a drumului pe maxim 50m lungime dupa care vor continua. Astfel se va asigura doar o mica zona in care se va desfasura lucrarea si un mic deranj asupra populatiei si a biodiversitatii.

**În perioada de functionare** sistemul de scurgere nu va avea au impact negativ asupra locuitorilor din zonele locuite Un impact pozitiv / favorabil al investiţiei asupra locuitorilor din zonă va fi cu siguranta dat fiind faptul ca acesta este scopul investitiei.

Realizarea investiției nu are un efect semnificativ negativ asupra factorilor de mediu, totusi se vor lua măsuri stricte privind realizarea obiectivului.

REVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

(Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.)

# LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE

(Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare)

Proiectul intra sub incideta Legii 292/2018 Anexa nr 2 pnc 10, lit b

(A) JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI

(După caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislaţia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European şi a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea şi controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE

A Parlamentului European şi a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanţe periculoase, de modificare şi ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile şi de abrogare a anumitor directive, şi altele)

Proiectul intra sub incideta Legii 292/2018 Anexa nr 2 pnc 10, lit b, fapt stabilit in Decizia initiala nr 288/12.10.2020 emisa de catre A.P.M Dambovita

# LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ŞANTIER

## DESCRIEREA LUCRĂRILOR NECESARE ORGANIZĂRII DE ŞANTIER

Organizarea de santier este minima. Lucrările de execuție nu vor afecta circulația auto și pietonală din zonă. Se va amplasa provizoriu o rampă depozitare material. De asemenea, ca vestiare pentru muncitori și grupuri sanitare, se vor amplasa un container si un wc ecologic.

## LOCALIZAREA ORGANIZĂRII DE ŞANTIER

## Terenul este situat in intravilanul Com. Brezoaele, Sat Brezoaia, Jud. Dambovitaşi avand nr cadastral 74127

## DESCRIEREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI A LUCRĂRILOR ORGANIZĂRII DE ŞANTIER

Materialele vor fi depozitate in spatiu special amenajat. Deseurile menajere vor fi colectate in pubele si predate societatii de colectare prin contract iar utilajul va fi parcat pe o platforma betonata. Impactul va fi redus.

## SURSE DE POLUANŢI ŞI INSTALAŢII PENTRU REŢINEREA, EVACUAREA ŞI DISPERSIA POLUANŢILOR ÎN MEDIU ÎN TIMPUL ORGANIZĂRII DE ŞANTIER

NU ESTE CAZUL

## DOTĂRI ŞI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANŢI ÎN MEDIU

NU ESTE CAZUL

# LUCRĂRILE DE REFACEREA AMPLASAMENTULUI

(Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile)

## LUCRĂRILE PROPUSE PENTRU REFACEREA AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIŢIEI

(Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității)

Ampalsamentul va fi refacut prin indepartarea surplusului de pamant (daca va fi cazul).

## PREVENIREA ŞI MODUL DE RĂSPUNS PENTRU CAZURI DE POLUĂRI ACCIDENTALE

In cazul unor poluari accidentale, pe teren se vor regasi substante absorbante; depozitarea temporara a deseurilor se va face numai in interiorul amplasamentului. In cazul unor poluari accidentale, acestea vor fi neutralizate cu substante absorbante intervenindu-se operativ in acest sens. Se va specifica in contractul de executie astfel incat constructorul de detina asfel de material sa prezinte un Plan/uri de interventie in caz de poluare accidentala (scurgeri de carburant sau uleiuri auto sau poluare cu praf) pe care sa-l testeze.

## ASPECTE REFERITOARE LA ÎNCHIDEREA/DEZAFECTAREA/DEMOLAREA INSTALAŢIEI

NU ESTE CAZUL

## MODALITĂŢI DE REFACERE A STĂRII INIŢIALE/REABILITARE ÎN VEDEREA UTILIZĂRII ULTERIOARE A TERENULUI

Ampalsamentul va fi refacut prin indepartarea surplusului de pamant (daca va fi cazul) si transportat intr-un loc indicat de beneficiar. Zona dintre sant si proprietati va fi nivelata.

# ANEXE – PIESE DESENATE

## PLANUL DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ A OBIECTIVULUI ŞI PLANUL DE SITUAŢIE

(Cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar - planuri de situație și amplasamente)

Anexate

## SCHEMELE-FLUX PENTRU PROCESUL TEHNOLOGIC ŞI FAZELE ACTIVITĂŢII, CU INSTALAŢIILE DE DEPOLUARE

NU ESTE CAZUL

## SCHEMA-FLUX A GESTIONĂRII DEŞEURILOR

NU ESTE CAZUL

## ALTE PIESE DESENATE, STABILITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI

NU ESTE CAZUL

# PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENŢA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANŢA DE URGENŢĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ŞI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ŞI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ŞI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:

NU ESTE CAZUL – Proiectul nu intra sub incidenţa prevederilor art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare,

1. **Descrierea succintă a proiectului şi distanţa faţă de aria naturală protejată de interes comunitar, precum şi coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conţinând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970;**

Amplasamentul se situează în intravilanul comunei Brezoaele, accesul făcându-se din Drumul judetean DJ 601A la o distanta de aproximatv 40 km față de Lacurile de pe Valea Ilfovului- ROSPA0124

Pe terenul studiat nu exista la data actuala nici o cladire.

Lucrarile care se vor efectua constau in:

Construirea unui Imobil P, cu functiune de Depozit produse ambulate nonanimal

Suprafaţa terenului pe care se va face propunerea este de 1800m². Terenul este situat in intravilanul Com. Brezoaele , sat Brezoaelei, Jud. Dambovitaşi avand nr **cadastral 74127** si are ca vecini:

Nord – HR 87 – r.DÂMBOVIŢA

Sud – STR.PRINCIPALĂ (DJ 601ª)

Est – TEREN LIBER NC.518

Vest – SC ATHOS SRL

Imobilul va avea regim de înălţime parter:

Pe terenul pus la dispoziţie se propune dezvoltarea infrastructurii prin construirea unui Depozit.

* **varianta constructivă de realizare a investiţiei, cu justificarea alegerii acesteia:**

Constructia propusa prezinta urmatoarele caracteristici :

* Categoria de importanță - ”C” (construcții de importanță normală), conf. HG 766/1997
* Clasa de importanță - ”III” (construcții de tip curent), conf. P100/2006 (YI = 1,0)
* Riscul de incendiu - ”mic”, conf. P118/99
* Gradul de rezistență la foc - ”II”, conf. P118/99
* Regim de înălțime – parter
* Suprafața construită – 329,00 mp
* Suprafața construită desfășurată - 329  mp
* Dimensiuni în plan (amprenta la sol) – 20.54 x 16,03 m
* H maxim - +6.00 m (măsurat de la cota +/-0,00 m a terenului amenajat).

Sistem constructiv. Structura de rezistenta:

Infrastructura: Fundaţii continue din B.A.

Suprastructura: stalpi si grinzi din metal, inchideri cu panouri termoizolante.

Acoperirea se va face în sistem sarpanta din structura metalica.

1. **Închideri exterioare**

* Nu este cazul

1. **Sarpanta**

* Sarpanta structura metalica
* Invelitoare din panouri sandwich 100 mm
* Se vor asigura inchideri adecvate.

1. **Compartimentări interioare**

Nu este cazul

1. **Finisaje interioare**

Pardoseala: sapa elicopterizata

Pereti: panouri termoizolante vopsite in camp electrostatic.

Plafoane: tavane panouri termoizolante vopsite in camp electrostatic.

1. **Finisaje exterioare**

Rampa acces si trotuar de garda.

La execuţia lucrărilor de infrastructura se vor respecta recomandările cuprinse in avizul geotehnic. Imediat dupa realizarea fundatiilor se recomanda realizarea umpluturilor perimetrale in regim controlat. După realizarea fundatiilor se va începe executarea suprastructurii clădirii formate din cadre de profile metelice. În timpul executării lucrărilor de săpături şi de fundaţii se vor lua măsuri de organizare pentru evitarea infiltrării în teren a apelor din precipitaţii. Eventualele umpluturi locale întâlnite sub cota de fundare se vor scoate şi înlocui cu beton de egalizare. Umpluturile se vor face numai din pământ argilos (local) compactat cu plăci vibratoare în straturi de 15-20 cm grosime.

Dupa trasarea iniţială, se va executa săpătură mecanică conform planului R01, după care se va trece la săparea şanţurilor pentru tălpile de fundaţii.

Înainte de începerea lucrărilor propriu-zise executantul se va asigura că nu există pe amplasament reţele subterane care ar putea fi afectate prin lucrările de terasamente ce se vor executa. La execuţia lucrărilor de infrastructura se vor respecta recomandările cuprinse in avizul geotehnic. Prin respectarea programului de urmarire a executiei se va urmari realizarea intocmai a prevederilor din proiect. Calitatea materialelor puse in opera va fi verificata prin certificate de calitate, si prin incercări de laborator.

Săpăturile se vor executa în mediu uscat, iar eventualele cantităţi de apă meteorice se vor înlătura imediat prin pompare si evacuarea ei. Se va turna betonul în fundaţii după ce, în prealabil s-a revizuit trasarea. După realizarea fundatiilor se va începe executarea suprastructurii clădirii formate din cadre beton armat si zidarie portanta, grinzi de beton armat.

Materiale folosite conform planurilor:

* Profile metalice de Tip HEA si IPE 240
* Panouri termoizolante acoperite cu tabla
* Beton simplu C8/10
* Beton armat C16/20
* Armatura STNB, BST500S/C - conform detaliilor
* Piese metalice S235JR
* Lemn de rasinoase - Clasa I de calitate
* Mortar de ciment M100 (M10)

La stabilirea distribuţiei elementelor în cadrul ansamblului structural şi la dimensionarea rigidităţii acestora, s-a avut în vedere ca rigidităţile de ansamblu, la deplasarea laterală a construcţiei pe direcţia celor două axe principale, respectiv perioadele fundamentale de oscilaţie în cele două direcţii, să fie cât mai apropiate.

De asemenea, s-a urmărit asigurarea unei variaţii continue a rigidităţii cladirii. Pe cât a fost posibil au fost evitate schimbările bruşte în capacităţile de rezistenţă ale elementelor structurale pe înălţimea clădirii, în vederea obţinerii unei comportări favorabile în domeniul postelastic de deformare .În jurul construcţiei se vor prevedea trotuare cu latimea de 80 cm şi panta spre exterior de 2-5%, precum şi rigole de colectare şi evacuare a apelor pluviale în afara amplasamentului.

Pentru lucrul la nivelul planşeelor şi grinzilor monolite se vor utiliza eşafodaje de lucru stabile şi cu parapeţi de protecţie solizi.

Conducătorul tehnic al lucrării va prelucra cu tot personalul muncitor ce execută aceste lucrări, tehnologia de execuţie, ordinea de montaj, măsuri de tehnica securităţii şi protecţia muncii specifice acestor lucrări. La execuţie se vor respecta normativele şi prescripţiile tehnice în vigoare. Se va încheia proces verbal de lucrări ascunse (conf. Legii 8/77 şi ord. 20/77-ISCMB).

În vederea exploatării structurilor de rezistenţă trebuie avut în vedere următoarele :

* se interzice practicarea oricărui gol sau şliţ în zidăriile portante sau în elementele de beton şi beton armat ale structurii de rezistenţă.
* de asemenea se interzice aglomerarea de mărfuri şi materiale pe elementele de structură în afara locurilor de depozitare prevăzute.
* se interzice introducerea de instalaţii noi care atârnă de elementele de structură
* beneficiarul are obligaţia de a dota construcţiile cu echipamente necesare pentru protecţia contra incendiilor şi va asigura permanent o bună aerisire a tuturor încăperilor.
* în timpul exploatării beneficiarul va urmări şi sesiza proiectantului orice defecţiune apărută ca urmare a intemperiilor (infiltraţii de apă prin tâmplărie sau prin sarpanta), a seismului (fisuri în grinzi, planşee, etc.)

La execuţie se vor respecta toate prescripţiile tehnice în vigoare pentru toate fazele de lucru. De asemenea se vor lua toate măsurile de tehnică a securităţii şi protecţia muncii în construcţii - montaj în vigoare la data de execuţie.

Pe baza Ordonanţei Guvernamentale nr. 652 şi alte prevederi legale, se stabilesc o serie de obligaţii şi răspunderi în legătură cu proiectarea, urmărirea, verificarea şi recepţionarea lucrărilor.

Proiectantul trebuie să participe direct pe şantier la urmărirea executării proiectului pe care l-a elaborat şi să controleze calitatea execuţiei, potrivit programului stabilit cu beneficiarul şi constructorul. În consecinţă, rugăm a se lua măsuri corespunzătoare pentru a fi înştiinţaţi la timp, înainte de atingerea următoarelor stadii de execuţie:

* terminarea săpăturii la cota prevăzută în proiect, împreună cu proiectantul geotehnician;
* cofrarea şi montarea armăturilor în grinzile de fundaţii, înainte de turnarea betonului;
* recepţia calitativă a infrastructurii;
* montarea cofrajelor şi armăturilor la planşeu peste parter înainte de începerea turnării betonului;
* recepţia calitativă a suprastructurii;
* recepţia calitativă a sarpantei.

Aceste stadii fizice sunt determinante în asigurarea calităţii lucrărilor şi dincolo de ele construcţia nu se poate continua, fără ca proiectantul să fi verificat lucrările realizate, înainte ca ele să devină ascunse.

Beneficiarul nu va schimba destinaţia şi funcţiunile prevăzute în proiect şi nu se vor aduce modificări nici în execuţie, nici în exploatare, care să afecteze structura de rezistenţă.

Orice neconcordanţă între proiect şi situaţia de pe teren, va fi comunicată din timp proiectantului.

**Compartimentari interioare:**

Inchiderile exterioare si compartimentarile se vor realiza din structura metalica si inchideri din panouri termoizolante.

Tamplariile exterioare vor fi executate din P.V.C. / aluminiu cu geam termopan conform tabloului de tamplarie. Se va monta un sistem de preluare a apelor pluviale, format din jgheaburi si burlane. Perimetral sunt prevazute trotuare din beton slab armat cu latimea 80 cm.

**Invelitoare:**

Acoperişul este de tip şarpanta metalica, rezemata pe structura din profile metalice.

Se vor asigura termoizolatii adecvate.

**Finisaje interioare**

**Pardoseala:**

* beton elicopterizat;

**Pereti:**

* panouri din table vopsita in camp electrostatic;

**Plafoane:**

* panouri din table vopsita in camp electrostatic

**Finisaje exterioare**

* panouri din table vopsita in camp electrostatic

**INSTALATII**:

**Instalatii sanitare:**

**Alimentarea cu apa** se face de la retea existenta in zona. Conductele de alimentare cu apa de la reteaua de apa pana in cladire se vor realiza din polietilena de inalta densitate. Apa potabila va fi filtrata inainte de livrare la obiectele sanitare. Sursa de apa calda menajera va fi centrala termica prin intermediul unui preparator de apa cu acumulare.

Apa potabila rece necesara prepararii apei calde menajere se va filtra si deduriza.

Echiparea cu obiecte sanitare si accesorii se va face conf. prevederilor STAS 1478-990. Obiectele sanitare vor avea forma si marimea normale, rezistente la variatii de temperatura, la actiunea mecanica si vor trebui sa aiba un aspect placut.

**Instalatia de evacuare ape uzate** menajere va fi proiectata astfel:

* Apele uzate provenite,peste cota terenului, vor fi evacuate gravitational pana la caminul exterior de canalizare.

**Instalatii termotehnice:** Nu este cazul

**Instalatii electrice:**

Alimentarea cu energie electrica este asigurata din reteaua locala.

Se va asigura iluminatul interior, iluminatul exterior si instalatie electrica de forta. Contorizarea se realizeaza la nivelul tabloului general.

1. **Numele si codul ariei protejate:**

Lacurile de pe Valea Ilfovului- ROSPA0124

1. **Prezenţa şi efectivele/suprafeţele acoperite de specii şi habitate de interes comunitar în zona proiectului;**

Speciile şi/sau habitatele de interes comunitar, menţionate în formularul standard al ariilor naturale de interes nu sunt prezente pe suprafaţa proiectului.

Distanta este suficienta pentru a nu afecta speciile menţionate în formularul standard (40 km)

Pe terenul în care urmeaza sa se desfasoare lucrarile, fiind in vatra satului, nu exista pericolul afectarii siturilor. Zgomotele produse de utilajele se vor manifesta pe suprafete mici si pe timp limitat tinand cont si de programul si planul de lucru.

1. **Estimarea impacului asupra speciilor de pasari si habitatelor de interes comunitar**

Nu este cazul

Realizarea proiectului **“**Construire **depozit produse nonanimal Comuna Brezoaele**, Jud. Dambovita**”** **nu afecteaza** aria de protecţie Lacurile de pe Valea Ilfovului- ROSPA0124”

Activităţile proiectate în perimetrul analizat nu vor afecta negativ calitatea şi regimul hidrodinamic al apelor de suprafata si subterane din zona.

Sef proiect, Intocmit,

Arh.Florinel Seltea t. arh. Geta Păduraru